



Pièces **7 Pièces**Superficie **230 m²**Référence **82879317**Prix **2 400 000 €** 

Nice Maison à vendre (06000)



Bas cimiez :emplacement exceptionnel, très rare pour cette villa, situé proche des commerces, à 15 minutes à pieds du collège stanislas, villa de 7 pièces orienté sud-ouest de 220 m² avec piscine et jardin. La villa a été complètement rénové. Très belles prestations. Parquet chêne, moulures, cimaises, belles hauteurs sous plafonds, climatisation réversible airzone, double vitrage, cheminé d'époque, arrosage automatique. Le jardin est paysagé et a été aménagé, fleuri comprenant pelouse, avocatier, citronnier, oranger, abricotier, lavandes, oliviers centenaires, palmier, photinia fleurs rouge. La villa est au calme sans vis à vis. Cette villa offre un grand séjour d'environ 70 m² orienté plein sud, baigné du soleil tout au long de la journé, une salle à manger, cuisine indépendante entièrement équipé et aménagé, wc invités.5 chambres dont 4 magnifiques suites, 4 sont équipées de leurs salles de bains, baignoire, douches et wc privatifs, une buanderie, un cellier, de nombreux dressings, un coin bureau. Un toit terrasse solarium de 80 m² avec vue sur les fameux et magnifiques jardins du regina ou a séjourné le CéLèbre peintre henri matisse, avec une aperçue mer et ville. Un garage ...

## WELL ESTATE INTERNATIONAL AGENCY

7 rue Paul Doumer - 06000 BEAULIEU-SUR-MER

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





