



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>202 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VV4250</b>
Prix	<b>870 000 €</b>

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Sur les collines nord, dans un écrin de verdure, Corinne Ponce vous propose cette magnifique villa de 220 m<sup>2</sup> environ au calme avec piscine, garage et carport sur un beau terrain arboré de 3300 m<sup>2</sup>. La villa vous offre une très belle pièce de vie baignée de lumière avec de grandes baies vitrées donnant sur l'espace piscine, une cuisine moderne et ouverte entièrement équipée. Côté nuit, quatre chambres dont une suite parentale, une deuxième salle d'eau, grand dressing, bureau aménagé et un agréable salon d'été/hiver. Vous profiterez de grandes terrasses autour d'une superbe piscine 10 x 5 avec traitement au sel et chauffée, sa cuisine d'été et le poolhouse attenant vous invitent à la détente avec en plus un jacuzzi. Chauffage au sol par pompe à chaleur, grand double garage, double carport. Une superbe villa aux atouts indéniables qui vous invite à la détente dans un cadre idyllique !

## **CORINNE PONCE IMMOBILIER**

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

