



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA4351</b>
Prix	<b>620 000 €</b>

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Dans les collines ouest de Nîmes dans un environnement au calme et sans vis-à-vis, l'agence Corinne Ponce Immobilier vous propose cette villa de charme de plain-pied d'une surface habitable d'environ 180 m<sup>2</sup> sur un superbe terrain d'environ 5800 m<sup>2</sup>. La villa vous ouvre ces portes sur un hall d'entrée vous laissant découvrir une pièce de vie avec de très beaux volumes, une cheminée et une cuisine semi ouverte le tout donnant sur une grande terrasse. On adore les parefeuilles au sol et les poutres apparentes. Côté nuit, 4 chambres dont une avec sa salle d'eau et une salle de bain. La villa dispose également d'une buanderie, un cellier, un garage et une cave. Vous serez également séduit par son jardin avec un bel espace piscine et son pool house. Une villa de charme à l'état irréprochable !



## **CORINNE PONCE IMMOBILIER**

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

