



Pièces	11 Pièces
Superficie	450 m²
Référence	1458-S25
Prix	855 000 €

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Au coeur d'un village du gard, entre nîmes, uzès et sommières, cette rénovation contemporaine insoupçonnable depuis l'extérieur, propose 450m2 habitables, agencé autour d'une belle cour intérieure arboré, au calme et sans vis-à-vis, avec piscine chauffé et sécurisé. La bâtisse offre 11 pièces au total, agencé sur 3 niveaux. La partie principale propose en rez-de-chaussé une spacieuse cuisine avec arrière-cuisine et un très grand salon double. Le 1er étage dispose d'un salon, 2 chambres, une salle d'eau et une lingerie. Le 2ème étage propose 2 chambres avec une salle d'eau, et une suite parentale avec salle de bain comprenant une douche à l'italienne et une baignoire s'ouvrant sur une charmante terrasse. La demeure possède également en rez-de-chaussé une suite indépendante de 60m2 avec salle d'eau et un bureau indépendant de 36m2. Protégé des regards par les hauts murs en pierres qui la constituent, cette bâtisse se prête parfaitement à la réalisation de chambres d'hôtes ou d'une grande maison familiale. Classe energie : D / classe climat : C contact : delphine renaud delphine renaud (ei) agent commercial - numéro rsac : 838 657 955 - nîmes.

ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES