



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>489</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

Nyons

Maison à vendre (26110)

ref489ON : Charme authentique pour cette partie d'une ancienne magnanerie située sur les hauteurs de Nyons. La maison se compose d'une première partie d'environ 180 m<sup>2</sup> habitables et d'un gîte d'environ 70 m<sup>2</sup>. Ces deux habitations distinctes ont des accès extérieurs séparés mais peuvent communiquer par l'intérieur. De beaux volumes encore disponibles tels que garages et caves voutées. Sur environ 8 ha de terrain attenant, découvrez ce jardin en restanques arboré d'oliviers et de chênes remarquables. Un petit chemin de 2 km pourra vous mener au centre de Nyons. A visiter sans tarder.

## SWIXIM INTERNATIONAL

30 AVENUE DE L'enclave des papes - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

