



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2098</b>
Prix	<b>546 000 €</b>

Orvault

Maison à vendre (44700)

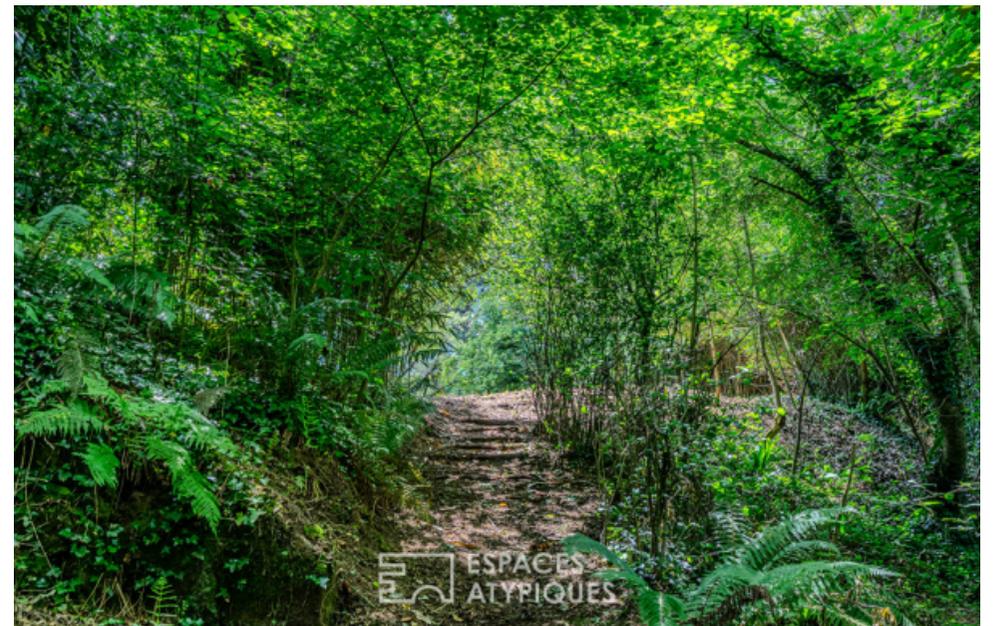
En exclusivité, espaces atypiques vous propose à la vente une propriété à fort potentiel sur une parcelle absolument unique au coeur du quartier recherché d'Orvault-petit chantilly. A seulement quelques minutes à pied des commerces, transports et écoles, venez Découvrir cet havre de paix où la nature est sublimé par les nombreuses essences d'arbres et de fleurs qui la composent. Délimité par les cours d'eau du cens et de la morlière, cette parcelle de près d'1,2 hectares vous séduira par son calme, ce sentiment de bien-être immédiat et son accessibilité à toutes les commodités du petit chantilly. La maison, de 360m<sup>2</sup>, est orienté sud ouest. Elle dispose actuellement de 100m<sup>2</sup> habitables et 260m<sup>2</sup> à potentiel. l'ensemble sera à réinterpréter intégralement. Elle se compose d'une entrée, d'une pièce de vie traversante, d'une cuisine, de deux chambres, de deux salles de bain, d'un wc, de deux greniers aménagés, d'un grand garage, d'une cave et d'un vaste sous-sol. Voilà une opportunité rare de réaliser un bien à votre image et à vos goûts sur une parcelle unique dans un environnement qui invite à la contemplation. Ecoles, commerces et transports : 10 minutes à pied terrain piscinable pour ...

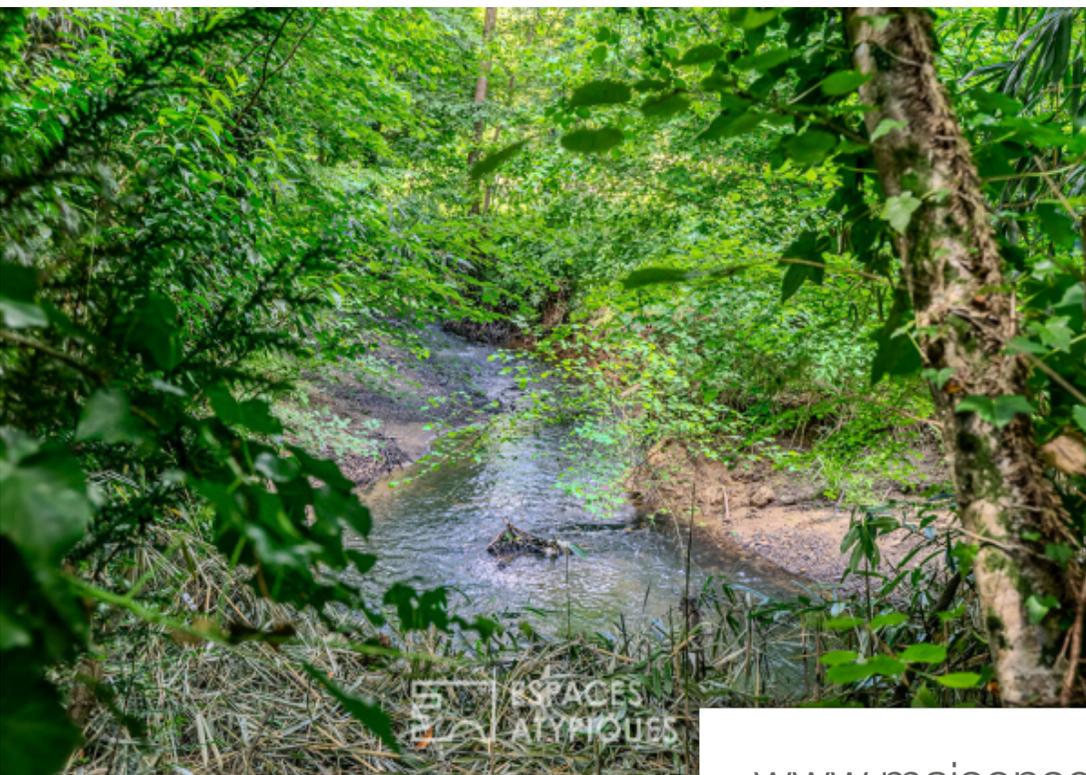
## ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

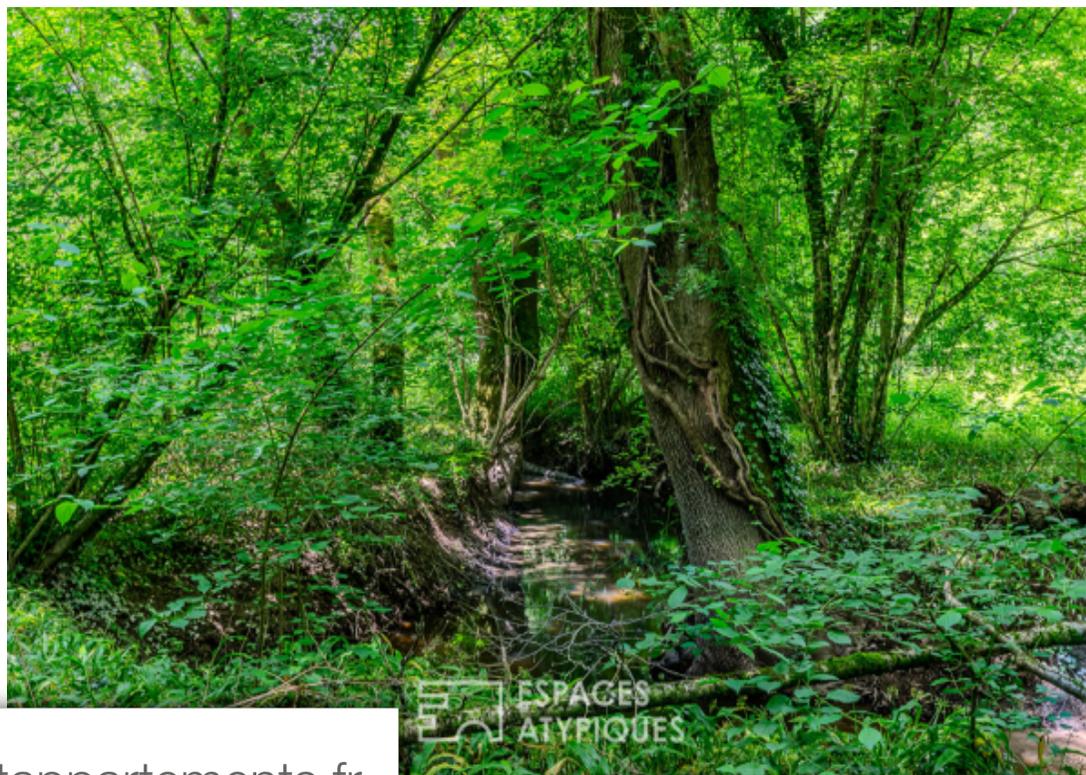
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES

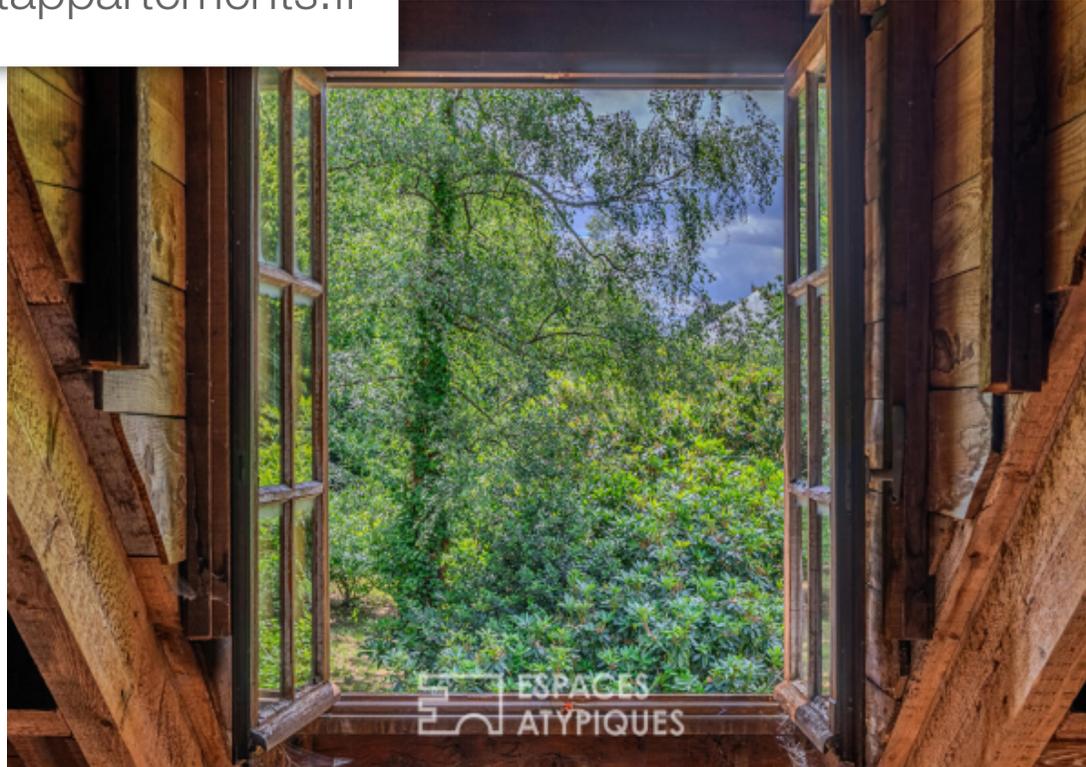


ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES