



Pièces	10 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	PREF2026
Prix	1 350 000 €

Oullins

Maison à vendre (69600)

Oullins limite sainte-foy, secteur calme prisé et résidentiel, à proximité de l'école internationale et des transports, superbe maison d'architecte offrant environ 250 m2 habitables de plain pied. Dès le hall d'entrée vous êtes séduits par la lumière du patio intérieur qui ouvre sur un vaste séjour salle à manger avec cheminé et très belle hauteur sous-plafond, un bureau, belle cuisine dinatoire entièrement équipé avec cellier attenant. Le 1er coin nuit offre un salon tv avec 4 chambres et 1 salle de douche. Une autre aile parentale dispose d'une grande salle de bains et d'une 5ème chambre. Sous-sol complet offrant 80 m2 d'annexes : 2 chambres supplémentaires, 1 lingerie, 1 home cinéma, une salle de douche, de nombreux rangements, un garage 3 voitures. Studio indépendant de 33 m2 en rez de jardin, avec cuisine et salle de douche. Villa cossue, aux belles prestations, rénovation récente et qualitative (pompe à chaleur réversible, double vitrage). Très beau parc clos et paysager de 2000 m2 environ avec piscine chauffé et sécurisé. Arlim prestige lafayette contact riva malci 06 01 01 38 61

ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

