



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>345 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>VP670</b>             |
| Prix       | <b>2 340 000 €</b>       |

Paradou

Maison à vendre (13520)

Belle Maison d'architecte de 285m2 habitables plus une dépendance de 50 m2 au bout du jardin. Située dans les Alpilles, à 400m du centre du Paradou. La maison se compose d'un très grand salon de 125 m2 avec 8 m de hauteur sous la trémie centrale. Les baies vitrées des salons s'ouvrent intégralement de plain pied sur la pergola bioclimatique et la piscine de 4X10. Les sols de la maison et des terrasses sont du même marbre. Le chauffage ou refroidissement se fait par le sol. au rez-de-chaussée se trouve également la grande suite de 60m2 avec dressing, salle de bains. Au rez-de-chaussée se trouve également un bureau, une buanderie, une salle d'eau et un toilette pour les invités. Au premier étage, autour des coursives une suite avec dressing, salle de bains ainsi que deux chambres avec dressings et salle d'eau. Le 1er étage est équipé de la climatisation. La piscine carrelée est au sel et PH automatique. Stationnement voitures avec abris. Le golf des Baux de Provence est à 3 minutes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## VON PEERC REAL ESTATE

29 bd Gambetta - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

