



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>Q411-OHQ-NST</b>
Prix	<b>835 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

L'intemporelle ... Elle fait parti des demeures d'exception de notre belle région. Construite dans les années 60 elle fut la demeure d'un illustre artiste, qui laissa avec parcimonie des souvenirs de son art dans la décoration de cette dernière. Située sur Perpignan Sud non loin du cœur Historique et des nombreuses commodités, cette bâtisse totalisant 270m<sup>2</sup> offre une impression de surplomber le paysage, de par son emplacement niché sur les hauteurs de la ville. Bâtie sur une parcelle de 830m<sup>2</sup>, cette propriété bénéficie d'une superbe galerie couverte vous permettant de savourer des instants de détente ,tout en contemplant un bel écran de verdure et sa piscine aux dimensions généreuses. Dès votre accession dans les lieux vous serez accueilli par une luxueuse antichambre de 25m<sup>2</sup>, desservant l'habitation principale d'une surface de 180m<sup>2</sup> située au 1er étage ,ainsi qu'un appartement indépendant de 60m<sup>2</sup> en rez-de-jardin. Après avoir emprunté un escalier en marbre poli , se situe la pièce maîtresse de cette demeure :une spacieuse pièce à vivre avec son espace dinatoire afin d'y accueillir vos hôtes, dotée d'un plafond en arc vouté de 4.45 mètres de hauteur. Des fenêtres en "Arc plein cintre ...

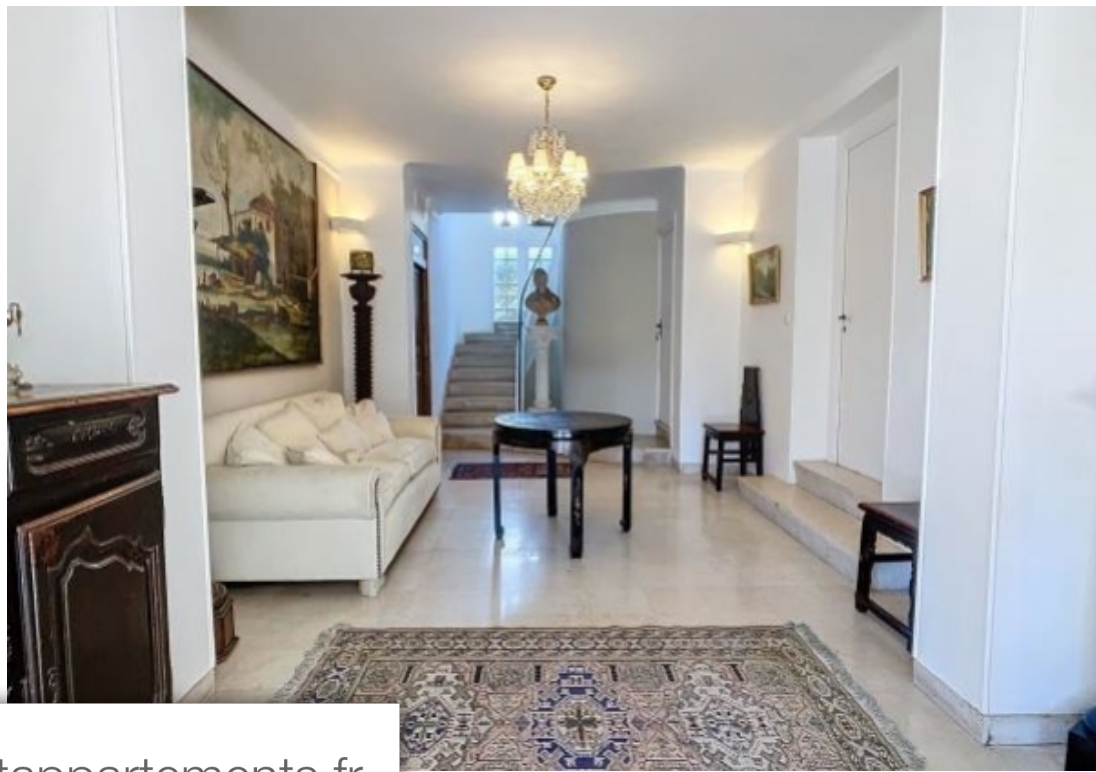
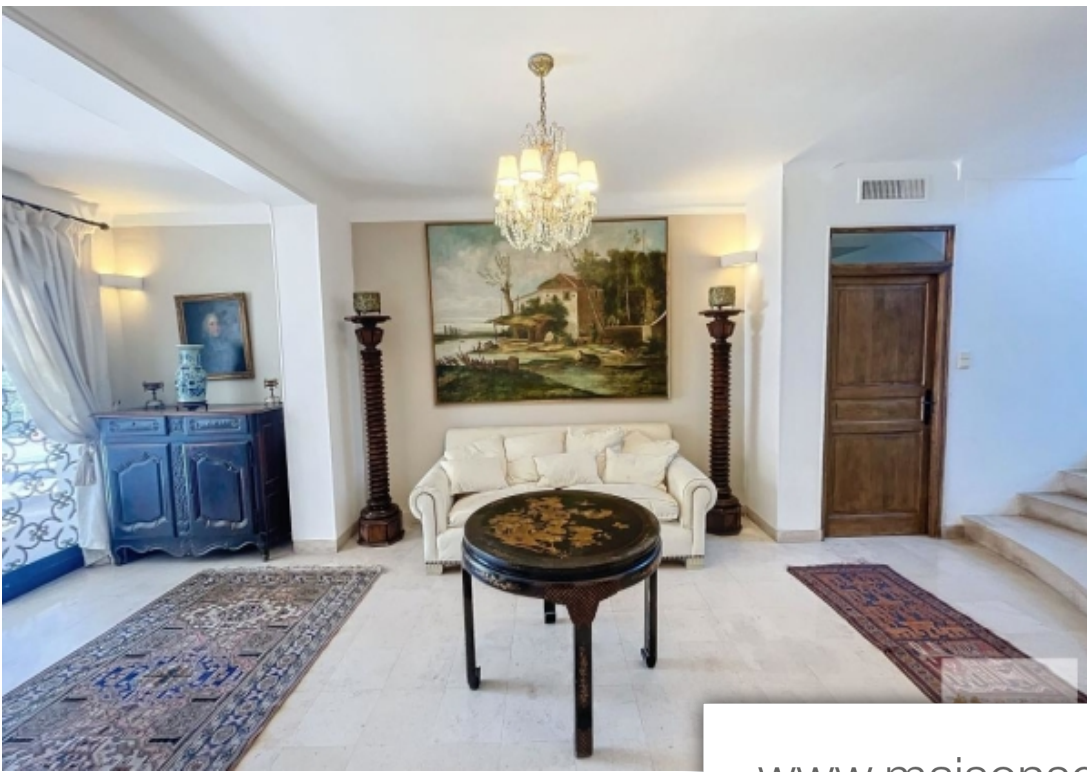
## **CEC IMMO BY ALCANTARA**

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

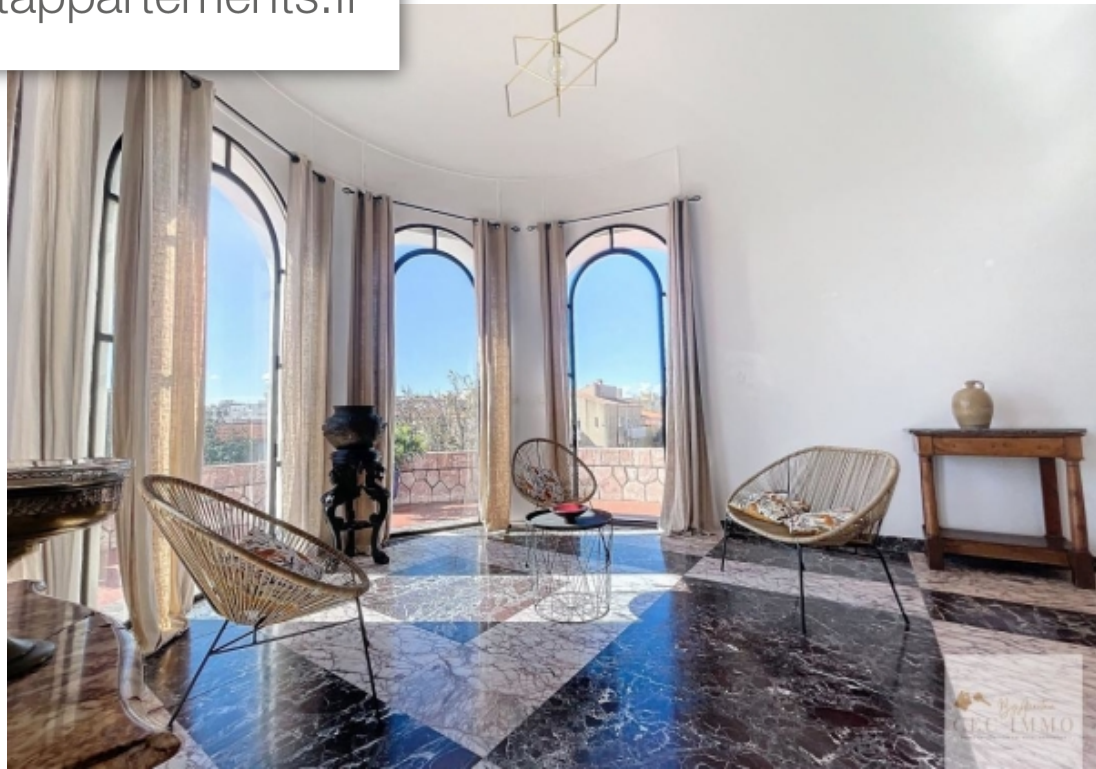
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



www.maisonsetappartements.fr