



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>163 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5825</b>
Prix	<b>645 000 €</b>

Pibrac

Maison à vendre (31820)

Situé dans une impasse à l'abri des regards, cette contemporaine construite dans une conscience écologique prend place sur un terrain de 700m<sup>2</sup> et propose une surface de 163m<sup>2</sup>. Dès l'entrée, nous sommes interpellés par l'architecture, la luminosité et les volumes de la maison. La pièce de vie de 55m<sup>2</sup> est baigné de lumière. Les baies vitrées nous amènent à l'extérieur pour profiter d'une belle terrasse et d'un jardin avec piscine. Une confortable suite parentale avec dressing et salle de bain prend place au rez-de-chaussé. Une grande buanderie, modulable au gré des envies fait le lien avec le spacieux garage. l'étage quant à lui est DéDIé au repos et propose quatre belles chambres avec parquet en chêne massif dont la plupart donnent sur la terrasse de l'étage. Les prestations de qualité raviront les plus exigeants qui apprécient confort et modernisme. Cette maison au bardage en bois de sibérie ne nécessite aucun entretien. Chauffage poêle à granulés mcz chemin piétonnier menant directement à la forêt de bouconne. Aéroport de blagnac - 17km. Classe énergie : a / classe climat : a. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

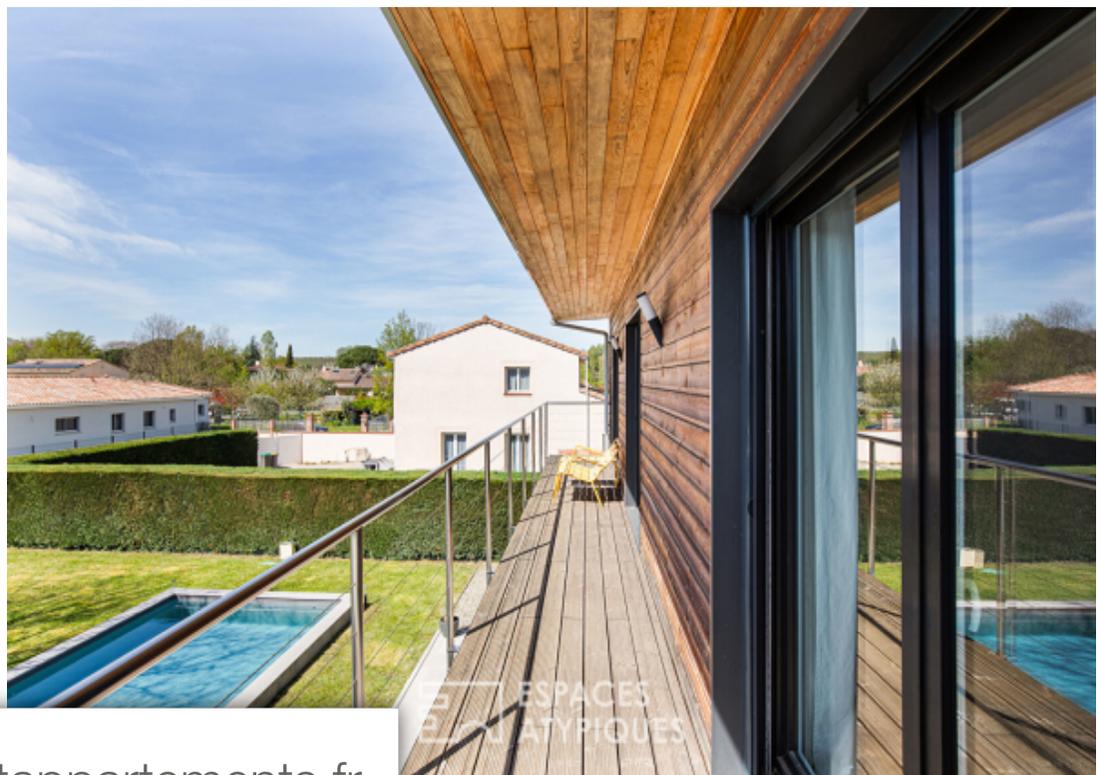
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

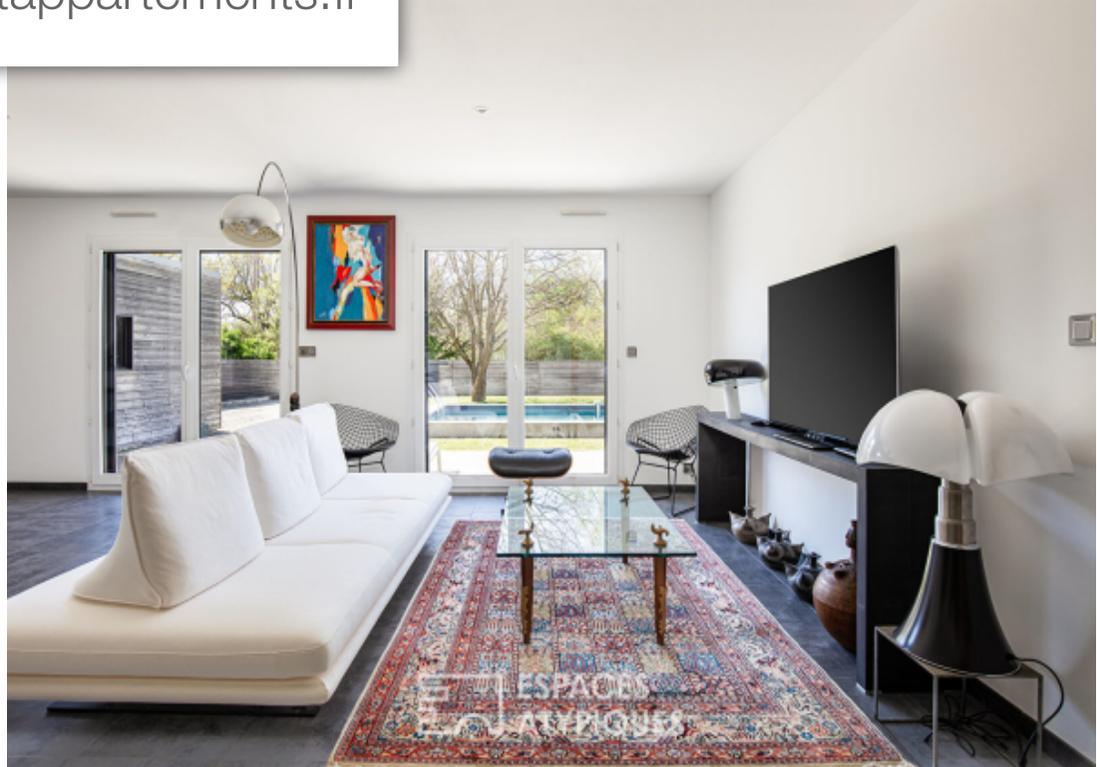


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES