



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2084-1</b>
Prix	<b>435 000 €</b>

# Pierre Benite

## Maison à vendre (69310)

Exclusivité, proche du centre, belle maison en parfait état de 143 m<sup>2</sup> sur son terrain plat et arboré de 550 m<sup>2</sup>. La maison se compose d'un hall d'entrée avec de grands placards, d'une très belle pièce de vie de 56 m<sup>2</sup> triple exposition, comprenant une cuisine entièrement équipée de 2021 et un grand salon séjour donnant sur une Véranda baigné de lumière de 17 m<sup>2</sup>. Vous trouverez également un bureau, un cellier, ainsi qu'une salle de bains avec douche et baignoire, et wc indépendants. A l'étage inférieur, vous trouverez 2 chambres et une salle de jeux, ou possibilité 3ème chambre. Vous pourrez stationner plusieurs Véhicules dans la cour fermé par un portail électrique. Maison bénéficiant d'un très bel emplacement, au calme et sans vis-à-vis, à 2 pas de toutes les commodités et moyens de transports. 435 000 eur (honoraires charge vendeurs)



## 1 DEPENDANCE IMMOBILIER

113 AVENUE PIERRE DUMOUD - 69290 CRAPONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

