



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4292RV</b>
Prix	<b>504 000 €</b>

Pierrelatte

Maison à vendre (26700)

Centre ville de pierrelatte, l'agence christine miranda vous propose une maison d'habitation de 140m<sup>2</sup> avec 160m<sup>2</sup> de Dépendances attenantes (local professionnel). l'ensemble sur un terrain constructible de 2000m<sup>2</sup> arboré et CLôturé. La maison d'habitation se compose en rdc d'une cuisine ouverte sur une salle à manger , 2 salons, chambre parentale avec bureau/dressing et salle d'eau. Cellier. A l'étage 3 chambres avec grands placards aménagés et salle d'eau. Le local professionnel se compose de 2 plateaux de 80m<sup>2</sup> avec un escalier central. La parcelle de terrain constructible comprend 2 puits et un portail électrique. Cet ensemble immobilier peut évoluer en grande maison familiale ou se transformer en atelier, bureaux ou appartements locatifs. Beaux projets en devenir! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) romy vial (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



## CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

