



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>362 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1218 SP3C</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Pont de Barret

## Maison à vendre (26160)

Pont de barret, votre agence arlim immobilier vous propose ce sublime mas provençal d' env 362m2 . Vous aurez la possibilité d' exploiter l'entièreté de la maison, ou vous pourrez également bénéficier des rentes locative du gîte. La maison principale se Décompose ainsi : une cuisine us équipé, 3 grandes pièce de vie dont une surplombé par une sublime mezzannine, 5 chambres dont une parentale et 1 salle de douche. Le gîte d' env 100m2 possède une grande pièce de vie avec cuisine us, une salle de douche et 1 chambre. l' ensemble donnant sur une piscine 12\*5, le tout sur un magnifique jardin arboré d'env 3900 m2 . Ce havre de paix vous offrira plusieurs Dépendances, 1 garage d' env 70m2 et de multiples caves voutées! Prestations de qualités : cheminé insert, terrasse ensoleillé, entièrement cloturé, portail électrique .... Ce bien d'expection est idéal pour une grande famille, si vous souhaitez recevoir ou si vous voulez exercer en tant qu'hote ! ( nous sommes en possession des bilans de la location saisonnière ) taxe foncière : 2060eur/an contact axelle thomas 06 64 88 85 28 agent immobilier . Honoraires charges vendeur.

## **ARLIM IMMOBILIER**

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

