



AGENCE de la RIA

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2373</b>
Prix	<b>570 000 €</b>

Pornic

Maison à vendre (44210)

L'agence de la ria vous propose en exclusivité cette agréable maison de 130m<sup>2</sup> situé en second rideau, au calme d'un quartier proche de toutes les commodités. Elle vous offre au rez-de-chaussé, un hall d'entré desservant un bel espace de vie avec insert donnant accès à une spacieuse terrasse avec une piscine chauffé idéalement exposé, une cuisine aménagé et équipé, une chambre, un bureau, un espace de stockage à utiliser selon vos envies, une salle de bains, un wc indépendant ainsi qu'une buanderie. A l'étage, un palier avec placard ouvrant sur deux chambres très lumineuses, deux bureaux ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Edifié sur une parcelle close d'environ 1340m<sup>2</sup> sans vis-à-vis et joliment arboré. De plus, un double garage ainsi qu'un atelier viennent donner une touche finale à ce bien. Honoraires : 3,64 % ttc inclus charge acquéreur (550 000 € hors honoraires) agence de la ria - plus d'informations sur (réf. 44017606)

## AGENCE DE LA RIA

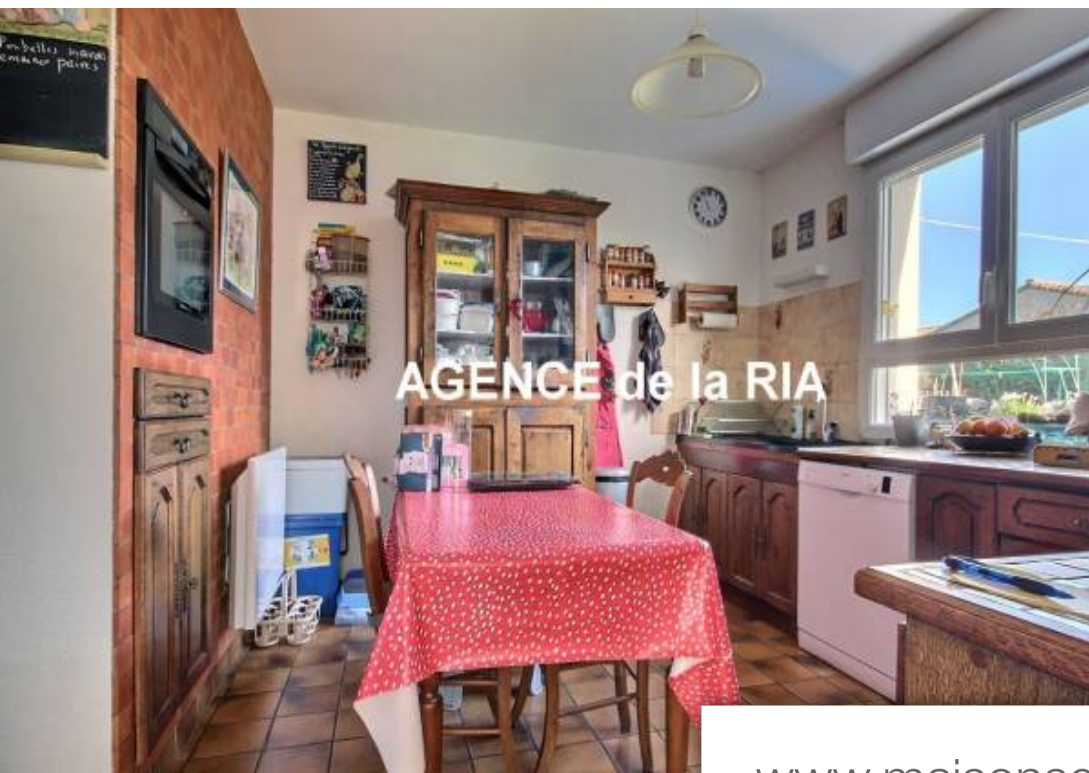
14 quai du 11 Novembre 1918 - 44210 PORNIC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

