



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>330653878</b>
Prix	<b>267 800 €</b>

Portets

Maison à vendre (33640)

Votre agence indépendante locale, l'immobilière des vignes, vous propose en exclusivité en plein centre de portets (proche gare et commerces) et au calme, cette maison traditionnelle. Elle est composée d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour lumineux donnant sur une terrasse carrelé exposé sud-ouest, de 3 chambres (10,90 M<sup>2</sup>, 12,30 m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup>), d'une salle d'eau et wc séparé. En complément au sous-sol, grande buanderie chauffé et une chambre d'appoint de 14 m<sup>2</sup>. Le + : sous-sol total aménagé en partie avec garage et atelier. Travaux de rafraîchissement à prévoir, parcelle d'environ 800 m<sup>2</sup> arboré et CLôturé. Beau potentiel, à visiter sans tarder !

## L'IMMOBILIERE DES VIGNES

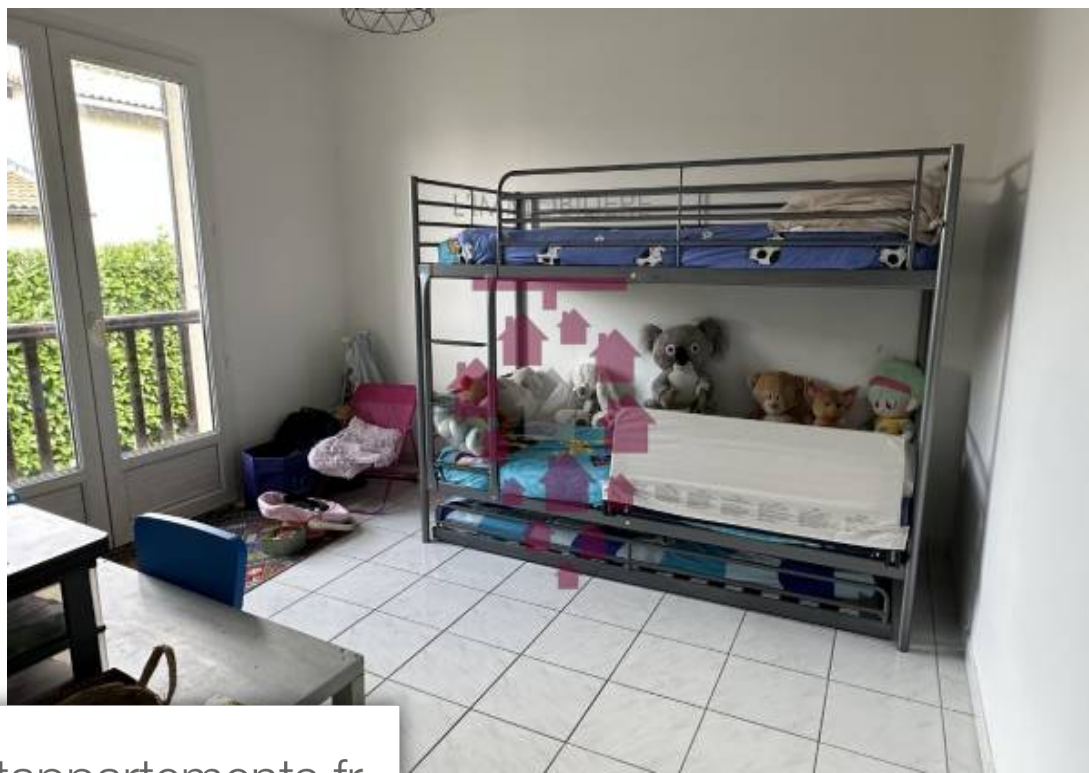
Place Marcel Vayssiere - 33650 MARTILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

