



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1491502</b>
Prix	<b>2 900 000 €</b>

Ramatuelle

Maison à vendre (83350)

IAD France - Olivier Combeau (06 13 70 91 43) vous propose : Découvrez cette opportunité unique à Ramatuelle : une maison de maçon de 220m<sup>2</sup> à fort potentiel de rénovation, située sur un terrain paisible de près de 4000m<sup>2</sup>, non loin des célèbres plages de Pampelonne. Points forts : proximité des plages 220m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 4000m<sup>2</sup> grande pièce de VI, cuisine indépendante, 4 chambres, bureau. Dépendances offrant flexibilité d'aménagement idéal pour projet personnalisé de rénovation une occasion parfaite pour ceux désirant personnaliser leur maison de rêve dans un cadre exceptionnel. Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie F indice 333 et classe climat F indice 95. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Olivier Combeau ei (id 28400), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de Cannes sous le numéro ...

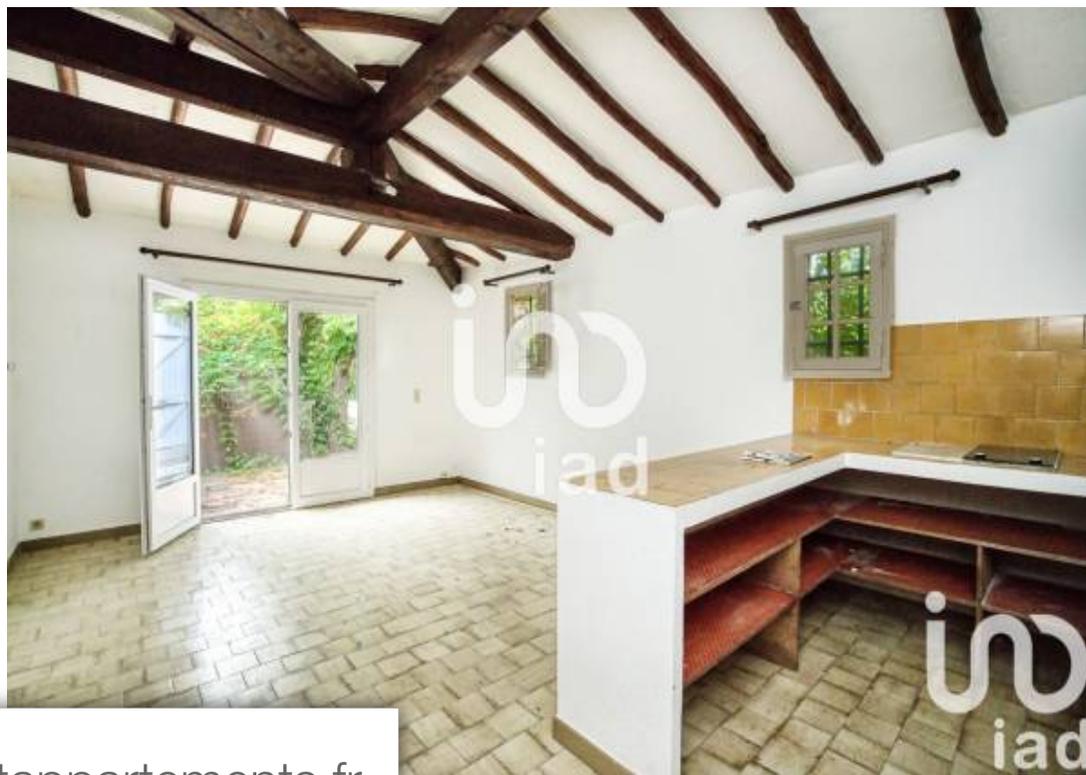
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

