



Pièces	8 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	VP7-188
Prix	1 250 000 €

Raphèle-lès-Arles

Maison à vendre (13280)

Découvrez ce joli mas provençal accompagné d'une petite maison d'amis. Nichée dans un écrin de verdure de 5 hectares avec une piscine, des écuries et carrière, cette propriété est idéale pour les amoureux des chevaux cherchant un cadre de vie avec de grands espaces tout en restant proche des commodités. Caractéristiques du mas :- au RDC : une spacieuse pièce de vie avec cheminée, une cuisine semi-ouverte, deux chambres dont une communiquant avec un dressing ou un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire- à l'étage : deux chambres spacieuses avec une belle hauteur sous plafond. Une maison annexe de 90m2 entièrement rénovée avec goût est là pour accueillir vos invités, avec son salon et sa cuisine ouverte, sa chambre, sa salle d'eau et sa mezzanine. Côté extérieur, une piscine de 12x6 mètres avec pool house vous permettra de vous rafraîchir lors des journées ensoleillées. La propriété comprend aussi un bassin d'ornement. Et pour les chevaux : une écurie avec 4 boxes, 5 abris répartis sur la propriété, une carrière 40x25, une sellerie et un grenier à foin. Irrigation des terres par l'aqueduc souterrain romain. Forage assurant une autonomie en eau potable. Venez découvrir ce coin ...

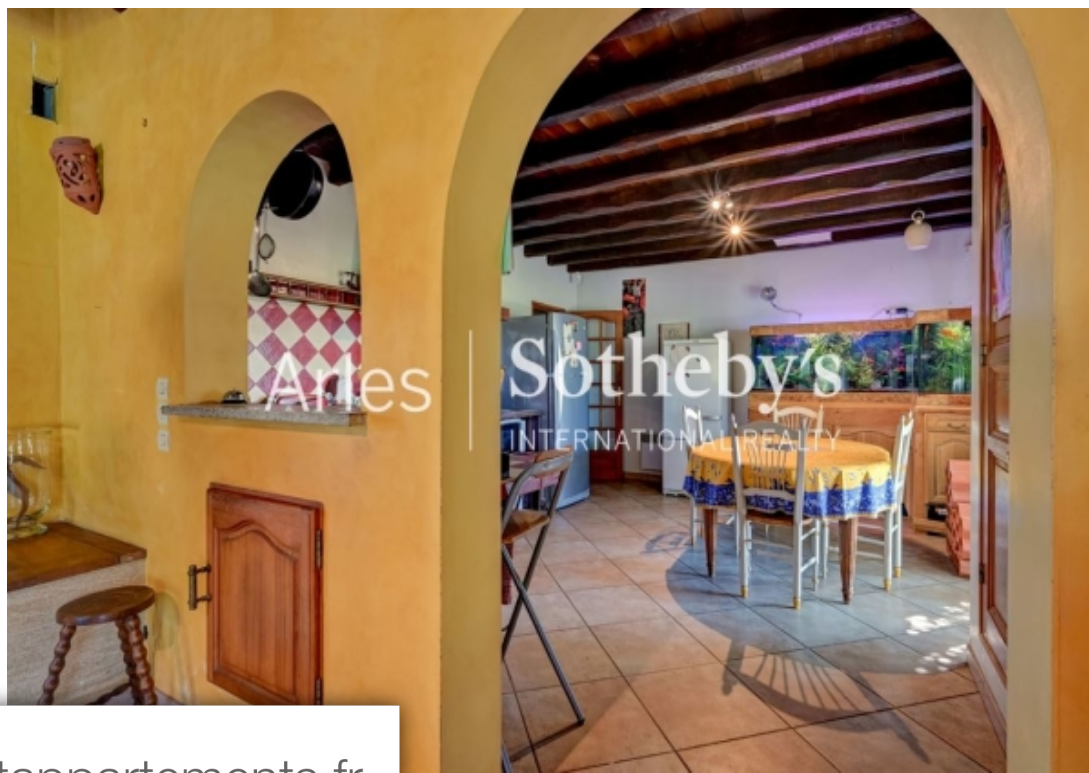
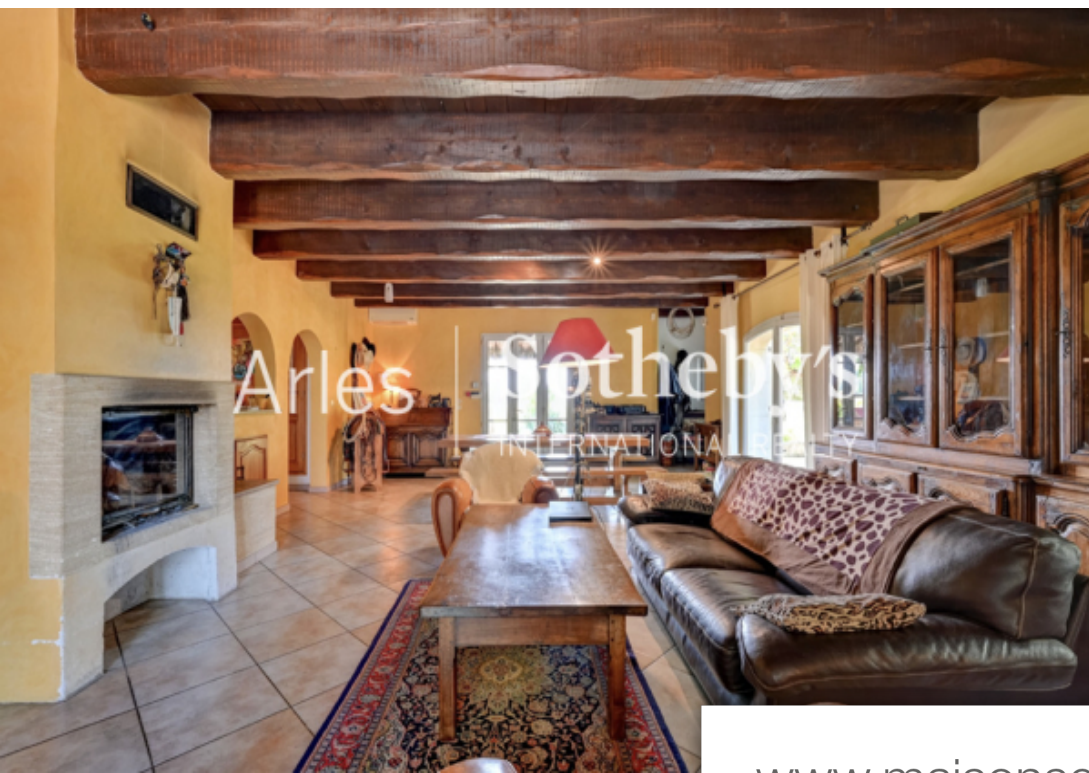
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

