



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>114 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2_465A</b>
Prix	<b>460 000 €</b>

Régusse

Maison à vendre (83630)

Régusse: L'agence Verdon Immobilier Aups vous propose en exclusivité à la vente une charmante villa de 114m<sup>2</sup> construite en 1982 sur un terrain spacieux de 2180m<sup>2</sup> entièrement clôturé, nichée dans un environnement paisible. Cette villa se compose de deux chambres, d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour, d'une salle d'eau et d'un wc. Elle offre également une dépendance de 19m<sup>2</sup> avec wc et une salle d'eau, un garage isolé de 40m<sup>2</sup> pouvant accueillir deux voitures. Le plus: une piscine hors sol de 8x4 garantie 10 ans pour des moments de détente inégalés. La toiture de la maison et sous garantie décennale. Celle-ci est reliée à une mini station d'épuration. Une opportunité rare dans un cadre de vie serein. Pour une visite dans ce havre de paix contactez christophe verborgh au TEL: 06 31 83 14 91 une vidéo est disponible sur le site. Honoraires charge vendeur



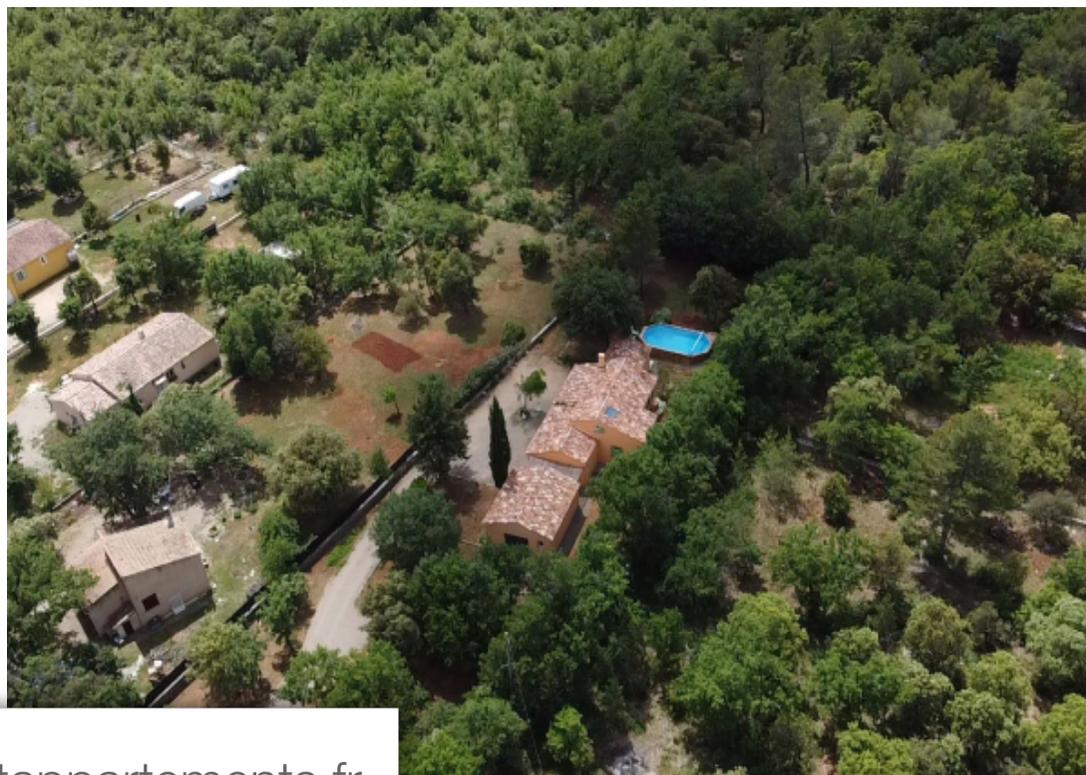
## **EASY IMMO / VERDON IMMOBILIER**

245 route de Montmeyan - 83630 RÉGUSSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

