



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19604</b>
Prix	<b>470 000 €</b>

# Reventin-Vaugris

## Maison à vendre (38121)

Reventin vaugris, à 35 mn du centre de Lyon ( et bientôt à 25 mn nouvelle sortie sur A7 en 2025) plein centre du village, au calme, belle opportunité: bâtiment ancien entièrement rénové en 2001 de 280m<sup>2</sup> élevé de deux étages sur rez de chaussé. Ce bâtiment à l'origine de 1841 est actuellement organisé en bureaux : sans travaux Dès aujourd'hui il peut accueillir une société avec son superbe hall d'entrée de 25,6m<sup>2</sup> et ses 6 bureaux , salle de réunion, cuisine / salle de repos , cave, très grand garage de 83 M<sup>2</sup>, son parking 8 voitures et son terrain plat de 900m<sup>2</sup> . Ce bâtiment et son garage (360 m<sup>2</sup> au total) peuvent aussi faire l'objet d'un changement de destination pour de l'habitation , une parcelle constructible pourrait être Même éventuellement Détaché... Nombreuses possibilités (cabinet Médical, logements, entreprise, stockage...) pour ce tènement immobilier très bien placé au calme au centre du village. (possibilité d'acquérir une maison de maître attenante de 280m<sup>2</sup> entièrement rénové avec piscine et terrain de 1600m<sup>2</sup> supplémentaire . Voir autre annonce sur notre site ) exclusivité réf : 1960 - prix: 470.000 euros (honoraire charge vendeurs). Votre contact à l'agence le home: ...

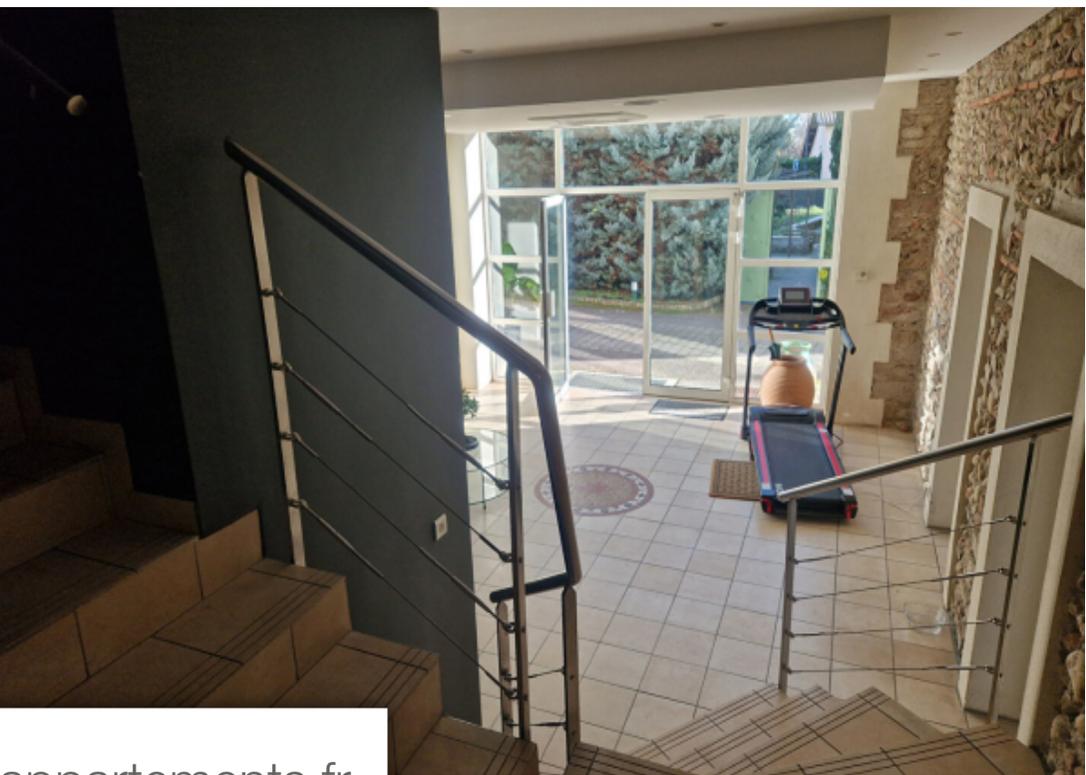
## AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

