



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>215 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>HR2682</b>
Prix	<b>2 790 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Belle villa jouissant d'une vue époustouflante sur la mer et Monaco exposée sud, sur un terrain clôturé de 3000m<sup>2</sup>, arboré sans vis-à-vis avec des cyprès et essences méditerranéennes offrant plusieurs grandes terrasses. Idéalement située à seulement 10 minutes de Monaco et l'autoroute vers l'Italie à 5 minutes. La villa est disposée sur 3 niveaux, le rez-de-chaussée disposant d'une entrée, séjour / salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée ouvrant sur terrasse de 34 m<sup>2</sup> vue mer et Monaco, wc et vestiaire. Au niveau inférieur, deux chambres avec deux salles de bains et un bureau / 3eme ...

*Delightful property enjoying a breathtaking view of the sea and Monaco facing south, in landscaped gardens of 3000sqm, without vis-à-vis with cypresses and Mediterranean species offering many large terraces. Ideally located just 10 minutes from Monaco and the autoroute to Italy 5 minutes away. The house is arranged over 3 levels, the ground floor with entrance, living / dining room, fully equipped open kitchen opening onto an 34sqm terrace with sea and Monaco view, wc and cloakroom. On the lower level, two bedrooms with two bathrooms and a study / 3rd bedroom. On the garden floor, a studio ...*

## HERMITAGE RIVIERA

20 Boulevard Marinioni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

