



Pièces **13 Pièces**
Superficie **316 m²**
Référence **4439-COMPANY34605JRW**
Prix **3 490 000 €**

Roquebrune-sur-Argens
Maison à vendre (83520)

Situation exceptionnelle ! Je vous invite à Découvrir sans tarder cette belle villa d'une surface de 316 m² habitable (564 m² surface au sol env.) , édifié sur un terrain d'une surface totale de 3149 m². Elle se compose de 13 appartements et, actuellement destiné à de la location saisonnière. Cependant cette maison de maître peut retrouver sa configuration initiale, avec sa confortable terrasse plein sud au 1er étage (45 m² env.). A proximité immédiate de la mer (à 50 M) et, du sentier littoral, vous apprécierez son parc arboré et fleuri, sa piscine, agrémentées de bains de soleil et parasols. Ce bien est présenté dans le cadre d'une Délégation de mandat. Prix : 3 490 000 € hai (honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur). Bien évolutif, à fort potentiel pour investisseurs (13 appartements existants avec un espace extérieur privatif pour certains, places de parking, piscine, jardin exotique, vue mer). Pour tous renseignements complémentaires, merci de contacter frédéric chevalier (. l), consultant partenaire, au 0643942074 ou par mail 531286474 toulon. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site gouvernemental : www. ...

LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

