



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3559</b>
Prix	<b>469 000 €</b>

## Roquebrune-sur-Argens Maison à vendre (83520)

Dans un quartier calme, villa de plain-pied d'environ 90 m<sup>2</sup> sur un terrain de 750 m<sup>2</sup> comprenant un séjour avec poêle à granules et donnant sur terrasse couverte de 28 m<sup>2</sup> fermé avec mur de verres et cuisine d'été, une cuisine indépendante, trois chambres dont une avec salle d'eau-wc et coin buanderie, une salle d'eau et des wc séparés. Une grande piscine, un double garage d'environ 36 m<sup>2</sup> avec mezzanine de rangement. Menuiseries en pvc double vitrage et volets roulants électrique dans toute la maison. Copropriété horizontale de 191 lots avec voiries communales - charges annuelles : 160 €. Prix 469 000€ fai dont 3,99 % d'honoraires (prix net vendeur 451 000 € + 18 000 € à la charge de l'acquéreur). Contactez notre agence ottonello immobilier de la bouverie au 04 94 44 03 83. (3.99 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 191 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 160.00 euros.



## OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

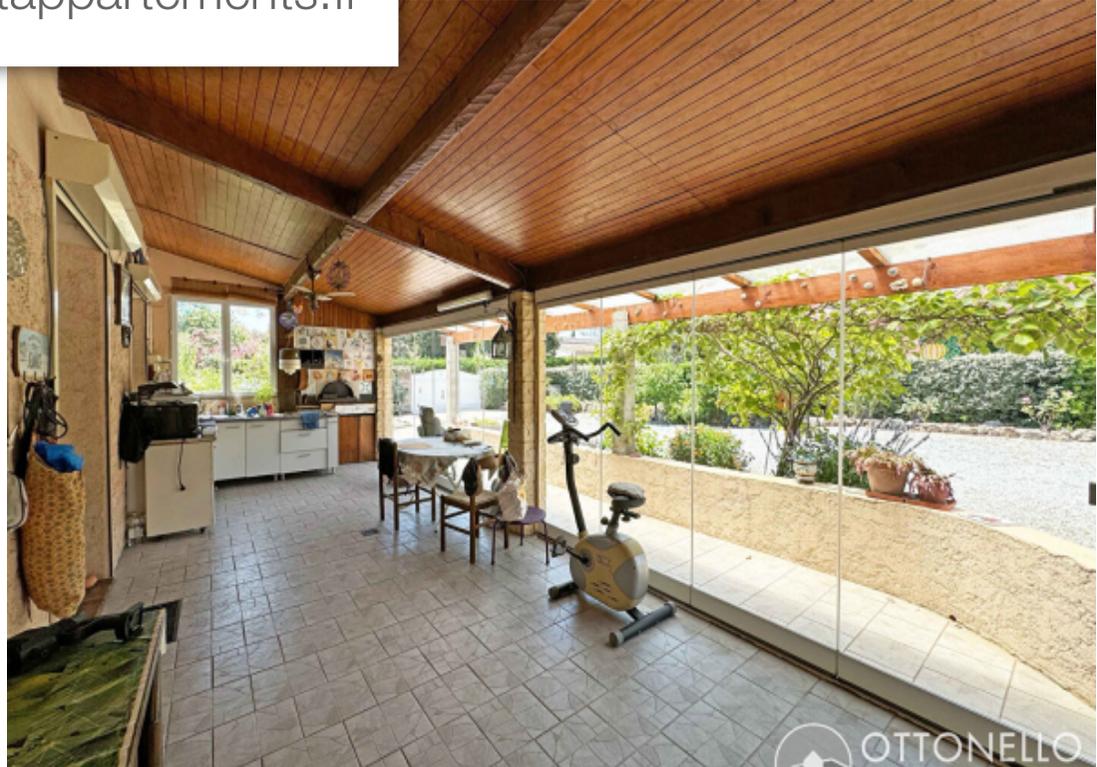
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

OTTONELLO



OTTONELLO

OTTONELLO