



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3681</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

# Roquebrune-sur-Argens

## Maison à vendre (83520)

Vue exceptionnelle pour cette villa de 109 m<sup>2</sup> sur 605 m<sup>2</sup> de jardin en restanques comprenant une entrée, un double séjour avec cuisine ouverte aménagée le tout donnant sur une terrasse avec vue panoramique, un bureau, une buanderie et des wc séparés. A l'étage inférieur 3 chambres dont 2 donnant sur jardin, un couloir avec nombreux placards et une salle de bain avec wc. Menuiseries pvc double vitrage. Un garage. Copropriété horizontale de 21 lots - charges 104 euros par an (route communale) . Prix 419 000 euros dont 3,97 % d'honoraires inclus ( prix net vendeur 403 000 euros + 16 000 euros à la charge de l'acquéreur). Contactez notre agence ottonello immobilier de la bouverie au 04 94 44 03 83 (3.97 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 21 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 104.00 euros.



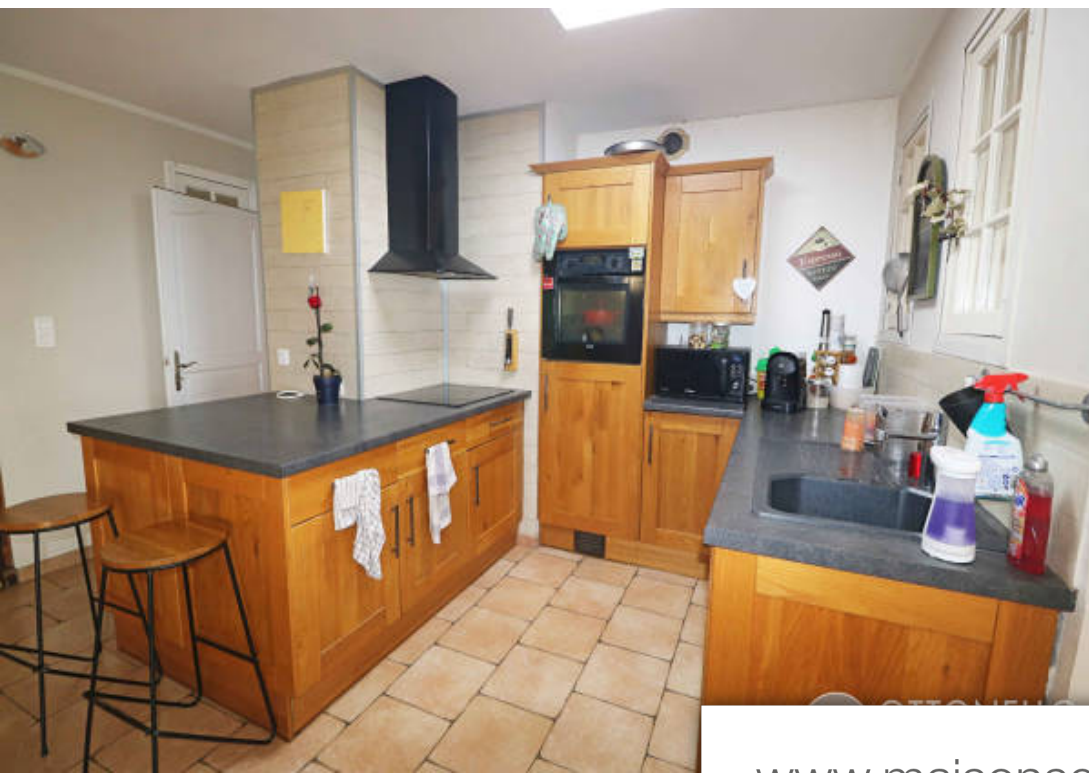
## OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

