



Pièces	5 Pièces
Superficie	119 m²
Référence	3698
Prix	540 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

Nouveauté ! Proche des commerces, une maison récente de 2021 sur un terrain de 402 m2 comprenant au rez-de-chaussé une entrée avec placard, un séjour de 56 m2 exposé sud-ouest avec baies en galandage alu donnant sur terrasse et jardin avec vue rocher, une cuisine américaine aménagée, et des wc séparés. A l'étage, une suite parentale de 17 m2 avec dressing et salle d'eau, deux chambres avec placard, un bureau, une salle de bains et des wc séparés. Prestations haut de gamme : un garage carrelé de 16,50 m2 avec buanderie, une piscine avec terrasse coulissante pour fermeture, un boulodrome, volets roulants électriques, menuiseries aluminium, poêle, climatisation réversible gainable, chauffe-eau thermodynamique, vitrages phoniques, rt 2012. Charges lotissement 50 € / an. Prix 540 000 € hai dont 3,65 % d'honoraires ttc (prix net vendeur 521 000 € + 19 000 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur) visites et renseignements à notre agence ottonello immobilier en centre village au 18, avenue du général de gaulle 04 94 45 70 44. (3.65 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

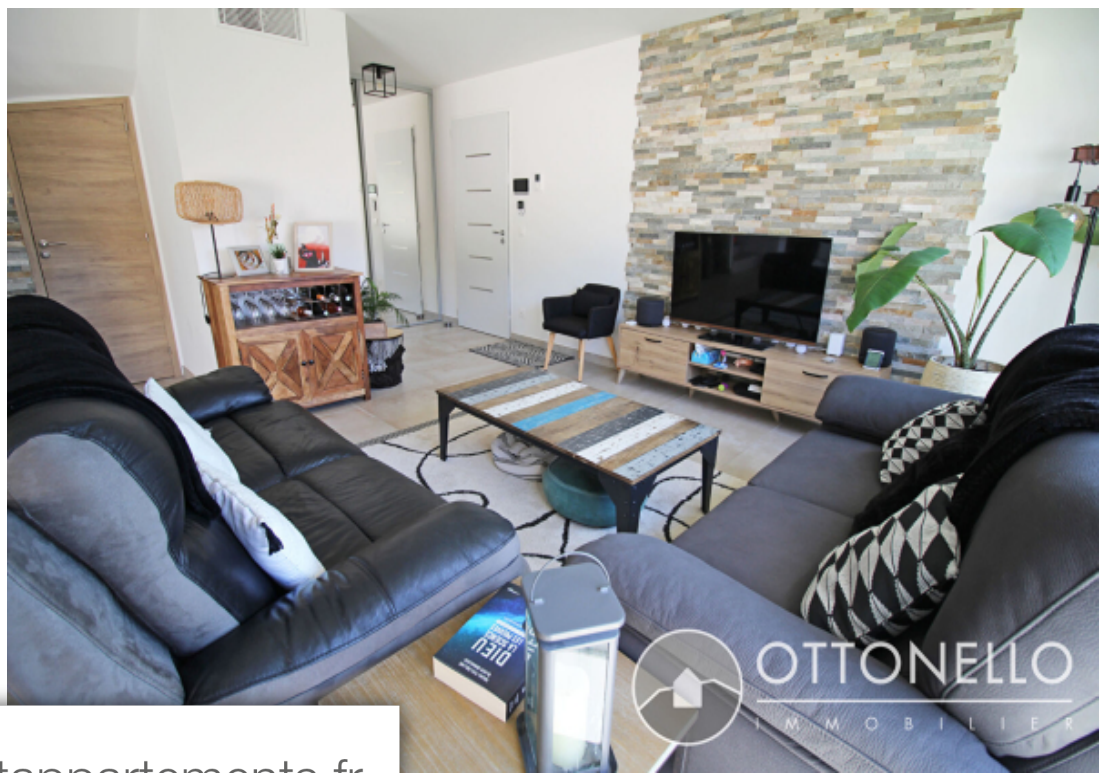
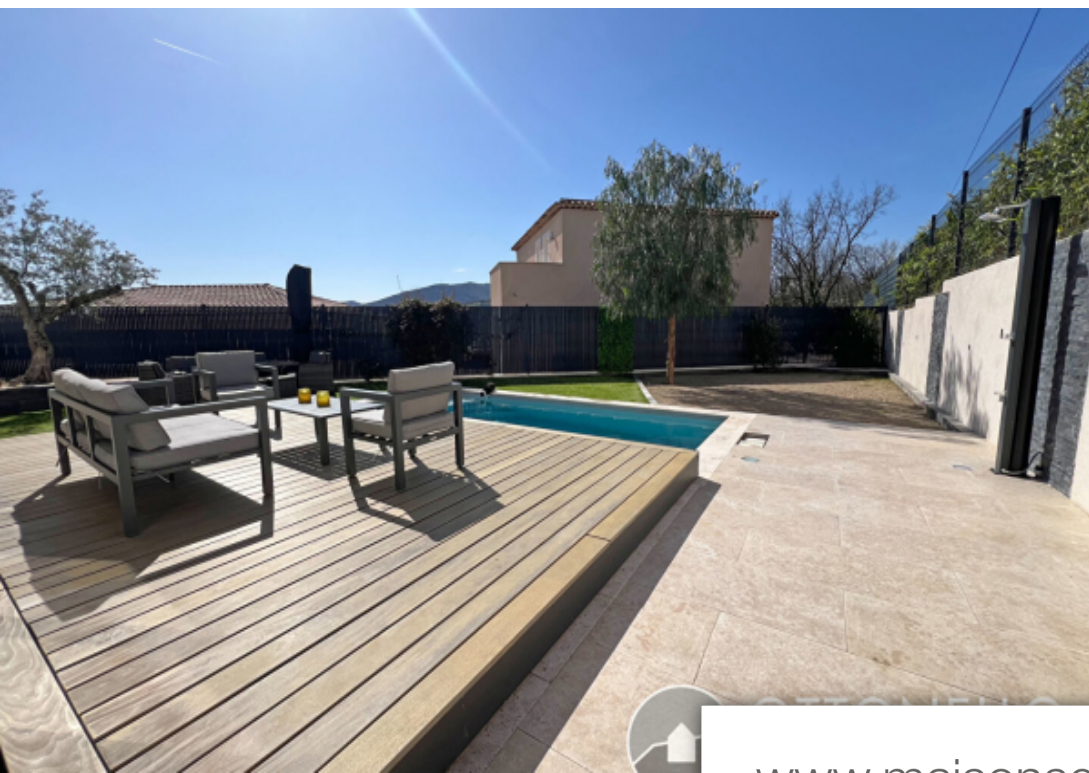
OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



 OTTONELLO
IMMOBILIER

 OTTONELLO
IMMOBILIER