



Pièces	9 Pièces
Superficie	295 m²
Référence	3729
Prix	936 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

Exclusivité, rare à la vente ! Dans un environnement verdoyant et au calme absolu, villa avec piscine sur 2809 m² de terrain comprenant deux logements. Une première habitation de 141,51 m² : séjour avec cheminé, baie sur terrasse et mezzanine, cuisine, salle à manger, deux chambres avec placard, une salle de bain (double vasque, baignoire, douche), wc séparés. Au niveau inférieur, deux chambres dont une avec placard et une salle d'eau avec wc. Une deuxième habitation de 120,03 m² : séjour avec cheminé, baie sur terrasse et mezzanine, cuisine, salle à manger, deux chambres avec placard, une salle de bain avec wc, une salle de bain avec douche et des wc séparés. Sous-sol d'environ 160 m² comprenant un studio de 34 m² à rénover, un garage de 103 m² avec porte automatique, cave à vins, buanderie et stockage. Jardin arboré avec piscine traditionnelle 13x8, boulodrome, solarium, nombreux stationnements et portail automatique. Prix 936 000€ fai dont 4 % d'honoraires (prix net vendeur 900 000 € + 36 000 € à la charge de l'acquéreur). Contacter notre agence ottonello immobilier de la bouverie au 04 94 44 03 83. (4.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

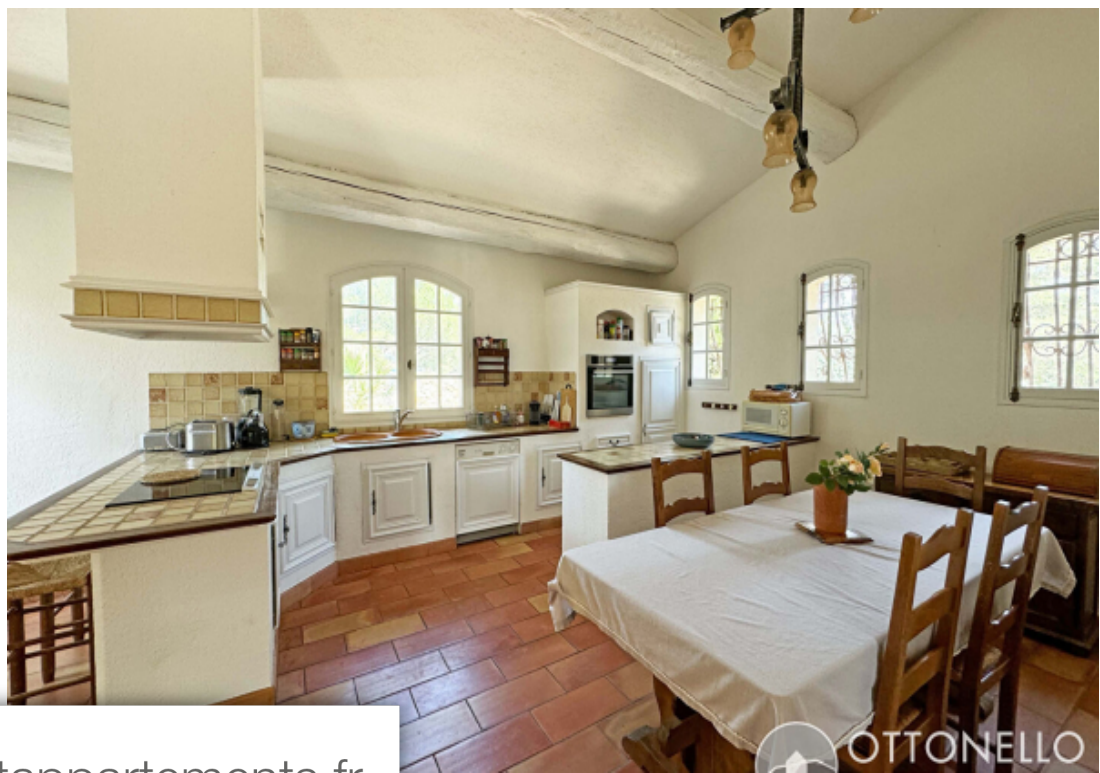
OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



OTTONELLO

OTTONELLO

OTTONELLO