



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1216/2</b>
Prix	<b>760 660 €</b>

Royan

Maison à vendre (17200)

A Vous ne pourrez jamais être plus central, Située au cœur de ville, le marché et de la grande plage sont juste derrière la porte, Cette jolie maison aux volumes généreux et à la belle hauteur sous plafonds vous invite à respirer. Elle dispose également d'un très joli jardin exposé plein sud avec une pergola assortie de stores, ainsi que d'un garage. Composition : 9 Rez-de-chaussée : Vaste entrée, WC avec lavabo, Salon séjour avec une cheminée, Cuisine, Vaste arrière cuisine/cellier. Etage : Dégagement, un vaste dressing, Une suite parentale comprenant une grande chambre, une salle de bain avec douche indépendante et WC, Une chambre avec salle d'eau privative, Une chambre, Une salle d'eau, WC indépendant. Equipements : Garage indépendant, Stores électriques, Eclairages extérieurs, VMC. Chauffage central gaz, Vidéophone.



## CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS

62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

