



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	07008362
Prix	399 000 €

Ruoms

Maison à vendre (07120)

Sud ardèche - secteur ruoms - 07120 - thierry nelis vous propose à la vente : magnifique maison ossature bois et bioclimatique construite avec des matériaux écologique à 90 % . - situé au Cœur du parc naturel régional des monts d'ardèche - cette maison se compose d'une suite parentale en rdc avec salle d'eau ainsi que trois autres chambres avec également chacune leur propre salle d'eau et cabine de douche hydromassante - une immense pièce de vie de plus de 45 M² et cuisine américaine l'ensemble à la Décoration très actuelle - le must, un sauna quatre places au premier étage - sa très grande terrasse partiellement couverte sur laquelle se trouve une piscine de 8 x 4 ainsi qu'un jacuzzi 6 places - possibilité de Développer 3 chambres d'hôte au premier étage - produit très rare sur le secteur. Offrant un rendement exceptionnel - idéal pour investisseur et/ou personnes Désirant un changement de vie - proche de toutes commodités à moins de 10 minutes - baignades en rivière à pied - photos et renseignements supplémentaires sur demande - visite possible les week-ends réf : 16963 tn honoraires ttc charge vendeur

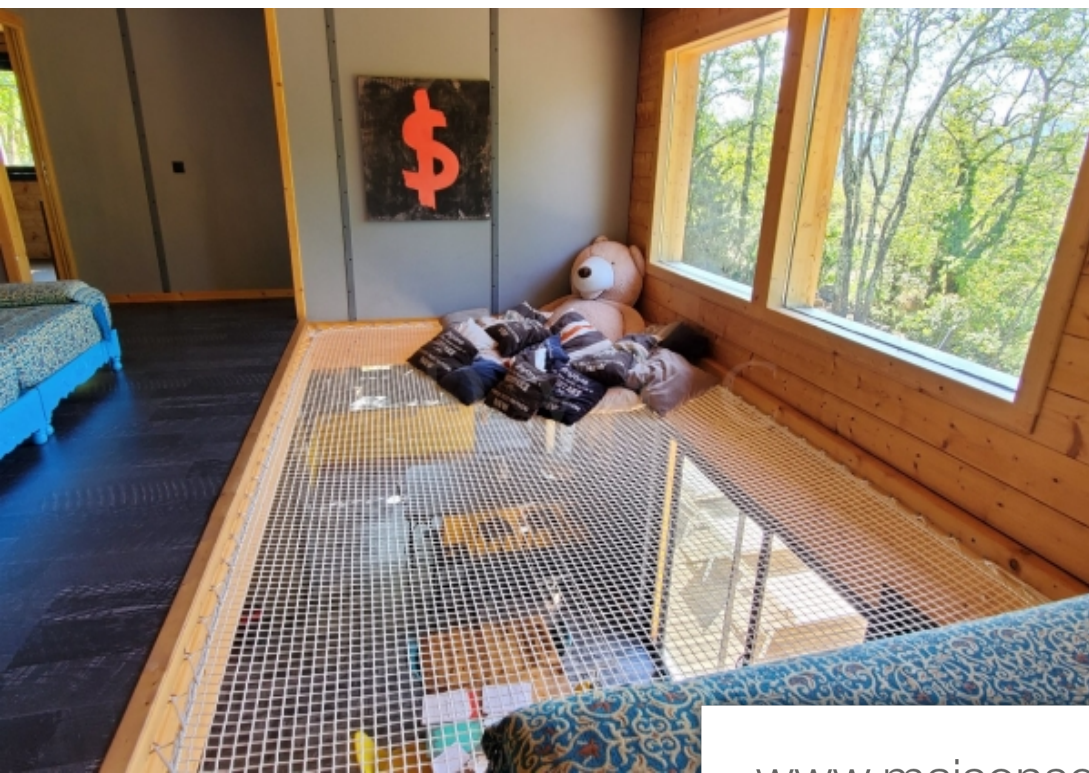
L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

