



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008356</b>
Prix	<b>152 000 €</b>

Sablieres

Maison à vendre (07260)

Sud ardèche - sablières - sablières - 07260 - à vendre magnifique maison en pierres au coeur du village entièrement rénové - composé au rdc d'une cuisine équipé et aménagé ouverte sur un charmant salon lumineux avec poutres et pierres apparentes, vous y apprécierez le calme et la jolie vue - le poêle à bois de marque jotul vous permettra de profiter de ce bien en toutes saisons - une jolie salle d'eau avec douche à l'italienne et wc complète ce niveau - a l'étage vous Découvrez 2 grandes chambres avec poutres et mur en pierres- la terrasse à quelques Mètres de la maison offre une vue époustouflante sur la rivière et le village - une cave de 32 m2 complète ce bien - des coins de baignade accessibles à pieds font de ce lieu un bien rare et ressourçant - si vous recherchez une maison de caractère, meublé , sans aucun travaux à prévoir, au calme, à seulement à 30 minutes de joyeuse, des vans, de lablachère où vous trouverez toutes les commodités, alors ce bien est fait pour vous! Idéal résidence secondaire. Diagnostics en cours . Réf : 16939 it honoraires ttc charge vendeur

## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

