



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5188</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Saleilles

Maison à vendre (66280)

Exclusivité - maison plain pied 6 pièces au calme avec piscine en vente à sazeilles (66280) , à 12 km de la Côte Méditerranéenne et à moins de 19 km de l'Espagne, venez visiter cette maison de 6 pièces au calme de 200 m<sup>2</sup>. Vous découvrirez une belle pièce à vivre de 64 m<sup>2</sup> avec sa cuisine us. De plus cet espace s'ouvre sur une véranda isolé climatisé et chauffé de 38 m<sup>2</sup> offrant un agrément de taille juste devant les plages de la piscine. Trois chambres viennent compléter la prestation de ce grand plain pied ainsi qu'une salle de bains mixte . La climatisation réversible est installé dans la maison et l'aspiration centralisé complète les belles prestations de cette villa . En plus : deux atouts viennent s'ajouter à cette villa : - une dépendance pouvant servir de bureau et salle de réunion dans l'aile de la maison. Cet espace supplémentaire offre une possibilité de location à un professionnel ou de transformation assez facilement, avec peu de modification, en un appartement indépendant . - sur cette grande parcelle de 1174 M<sup>2</sup>, se trouve un hangar avec son bureau aménagé pour stocker ou y installer son entreprise, voir générer un autre rendement locatif , car cet entrepôt ...

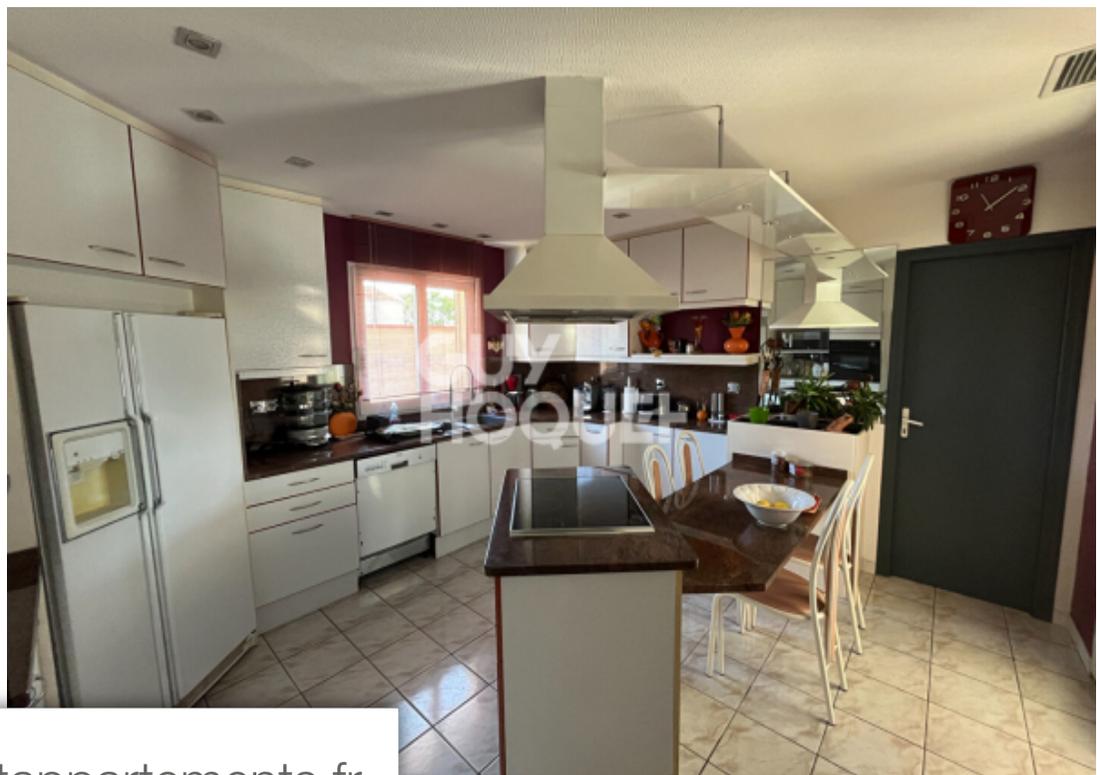
## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD**

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

