



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>277 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>SD1028</b>            |
| Prix       | <b>1 399 000 €</b>       |

Salles

Maison à vendre (33770)

Découvrez le charme exceptionnel de cette magnifique maison située à Salles, alliant harmonieusement le style landais traditionnel et les technologies modernes. Nichée entre Bordeaux et Arcachon et à 30 minutes des plages, cette propriété offre un cadre de vie idéal, entre ville et nature, pour une qualité de vie incomparable. Construite récemment avec des matériaux d'exception, cette maison est équipée de domotique, offrant ainsi un confort absolu et une gestion optimisée de votre habitat. Vous serez séduit par ses 5 grandes chambres, dont 3 suites parentales, offrant intimité et confort à tous les membres de la famille. Le vaste salon avec cuisine américaine entièrement équipée constitue le cœur de la maison, offrant un espace convivial et lumineux pour se retrouver en famille ou entre amis. Les larges baies vitrées s'ouvrent sur de superbes terrasses avec pergola climatique, offrant ainsi des espaces de vie extérieurs confortables et agréables tout au long de l'année. Profitez également des plaisirs de l'été avec une cuisine d'été et une piscine chauffée, idéales pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées. Un boulodrome ajoute une touche de convivialité à l'ensemble, offrant ...

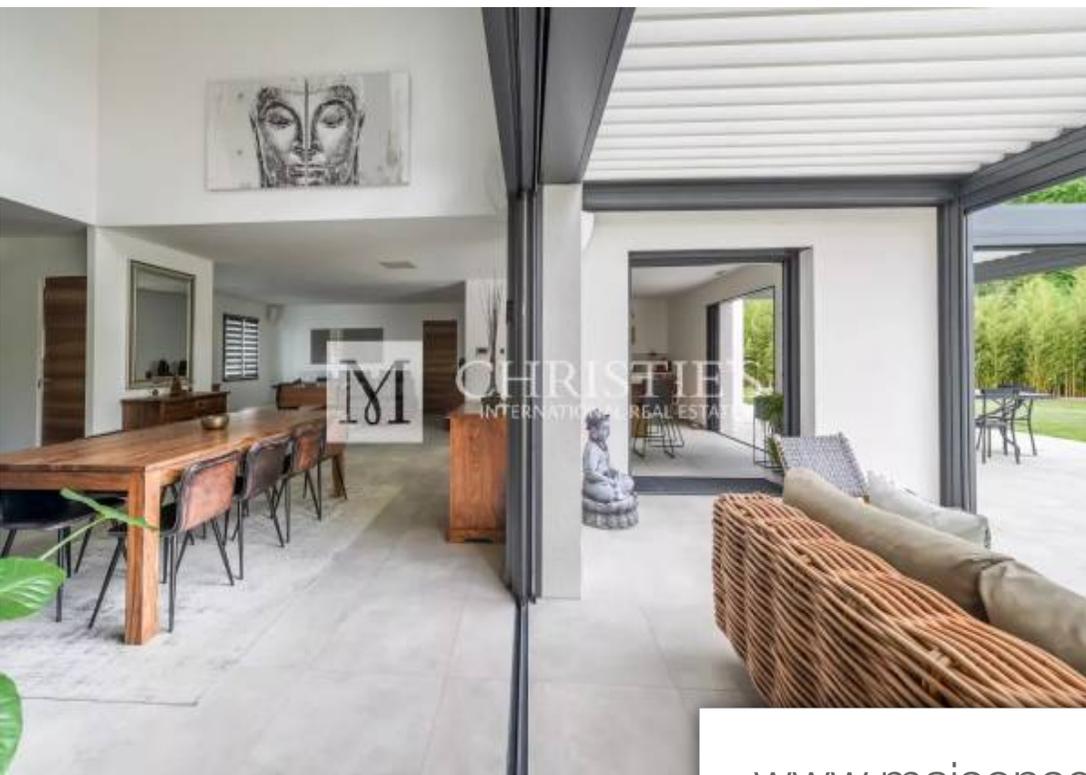
## **MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE**

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

