



Pièces	8 Pièces
Superficie	246 m²
Référence	6475
Prix	820 000 €

Salon-de-Provence

Maison à vendre (13300)

Situé à salon-de-provence, cette maison de 246m2 entièrement rénové s'étend sur trois niveaux articulés autour d'un jardin en plein coeur de ville. l'esprit loft de la maison propose des volumes originaux portés par ses matériaux industriels et les larges baies vitrées qui entourent le patio central. Jeux de lumières, matériaux bruts, Décrochés et assemblages originaux caractérisent l'ensemble. Le premier étage accueille un vaste salon, une cuisine équipé et un espace bureau autour du jardin d'intérieur. Le deuxième niveau abrite l'espace nuit avec une suite parentale et deux chambres qui se partagent une salle d'eau. Au rez-de-chaussé, un vaste garage, un cellier, une cave à vin et un espace indépendant modulable comprenant un salon, une chambre et une salle de bain complètent les prestations de ce bien hors-norme. Proche de toutes commodités, établissement scolaires et transports classe energie : a / classe climat : a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021: entre 720 et 1030 euros.

ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

