



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1503</b>
Prix	<b>399 500 €</b>

Sarzeau

Maison à vendre (56370)

A proximité du golfe du morbihan et de la réserve ornithologique. Maison de 2020 offrant de belles prestations et les garanties d'une construction neuve. Comprenant au rez-de-chaussé, une pièce de vie exposé sud et ouest qui apporte de la lumière, une cuisine ouverte aménagé/équipé, wc, une chambre parentale avec salle d'eau privative. l'étage offre 3 belles chambres et une salle de bains/wc. Un car-port. Possibilité d'installer un poêle (conduit existant). A quelques pas du golfe, d'une école et à 3km des commerces de sarzeau centre ! (5.13 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

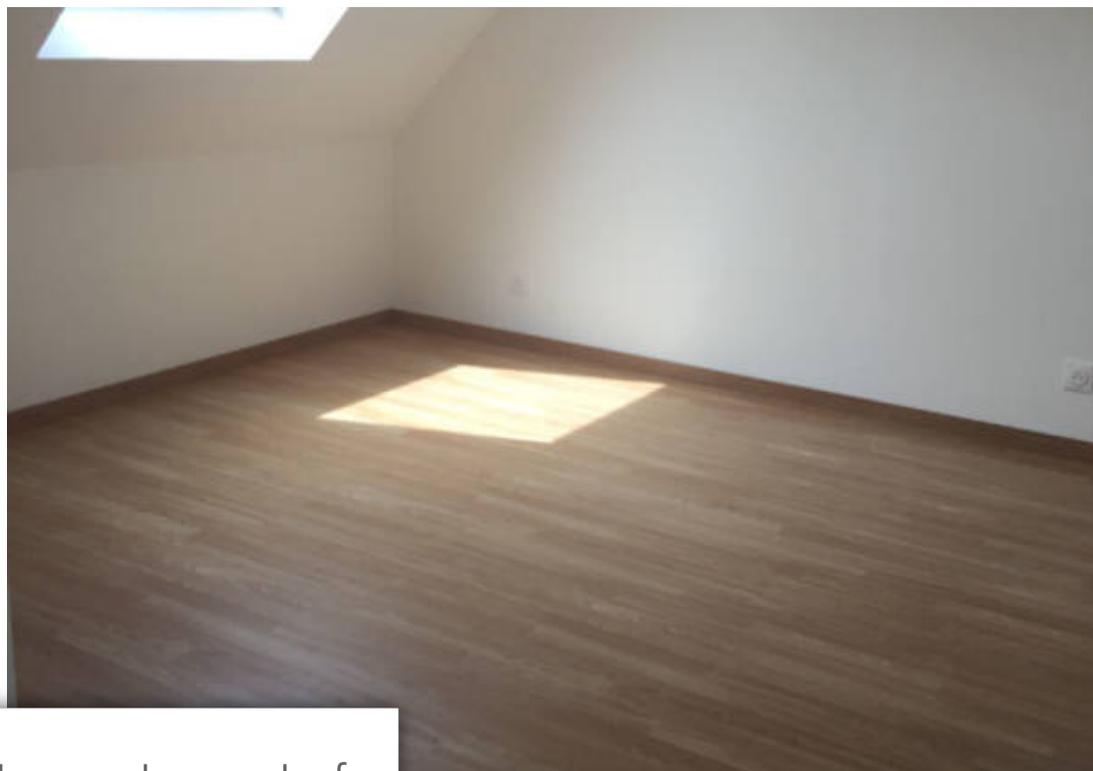
## **RHUYS OCEAN TRANSACTIONS**

2 RUE SAINT VINCENT - 56370 SARZEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

