



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>309 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CEV-3129-DAM</b>
Prix	<b>542 000 €</b>

# Sauve

## Maison à vendre (30610)

Passez la porte de cette demeure, vous serez séduit par l'élégance et la qualité de sa restauration alliant modernité et charme de l'ancien, elle a su conserver ses beaux matériaux d'origine. Au rez-de-chaussé vous Découvrez d'un Côté un bureau, un atelier et une chambre dans une charmante pièce voûtée, très agréable l'été, accessible par une deuxième entrée indépendante. Un bel escalier en pierre de pompignan vous conduit au premier étage, dans un grand salon avec cheminé et poutres apparentes, trumeau du XVIII<sup>siè</sup>CL et parquet en chêne. Au Même niveau vous disposez d'une belle suite parentale et son alcove. Une autre salle d'eau et wc séparé et une seconde chambre complète cet étage. Au 2<sup>ème</sup> étage la cuisine équipé et ouverte sur la salle à manger donnant sur la terrasse et au dernier étage de la maison vous profitez d'une quatrième chambre, sa salle d'eau et son dressing. Vous bénéficiez également d'un garage voûté. Aucuns travaux à prévoir. Cette maison de famille au charme d'antan a été restauré avec beaucoup de goût et vous apportera bonheur et quiétude.

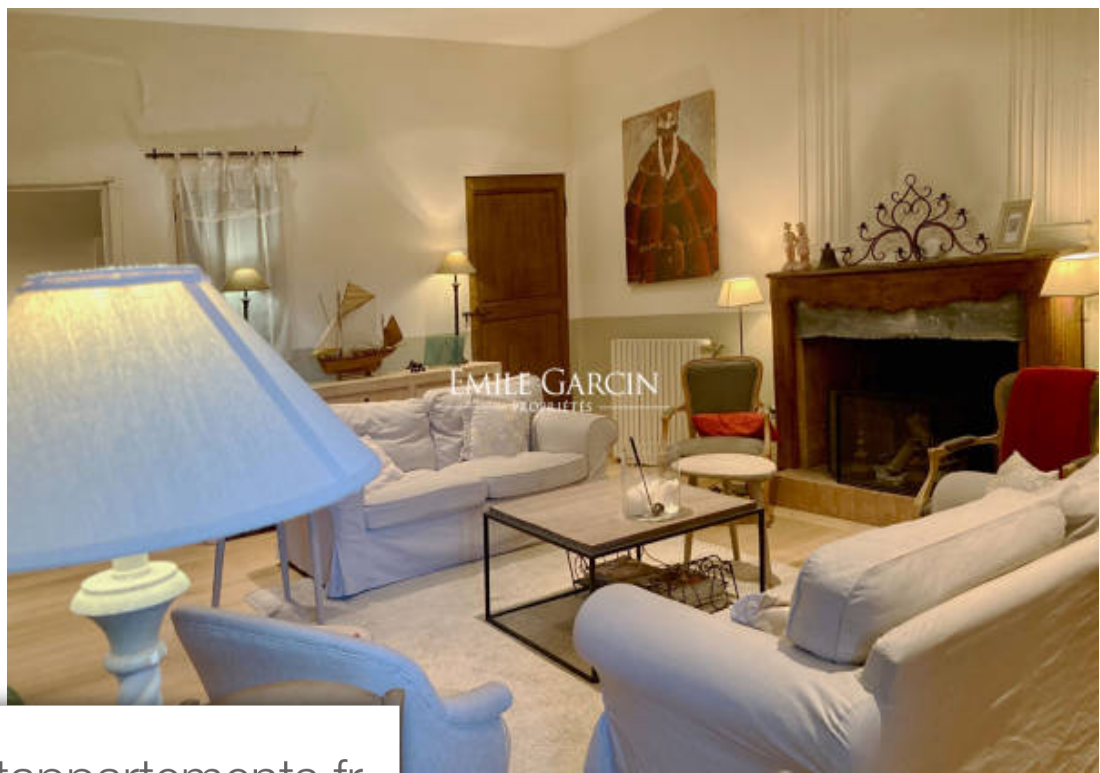
## SARL EMMANUEL GARCIN (UZES ET CEVENNES)

2 Place de l'evêche - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

