MAISONS & APPARTEMENTS



Pièces	**7 Pièces**
Superficie	**180 m²**
Référence	**32800**
Prix	**469 000 €**

Sauveterre

Maison à vendre (30150)

MAISONS & APPARTEMENTS



À Sauveterre, dans un environnement calme et verdoyant à proximité d'Avignon, cette maison de caractère d'environ 180 m² offre un cadre privilégié pour une vie de famille au vert. Derrière sa façade au charme provençal, la maison dévoile de beaux volumes et de nombreux éléments anciens : poutres apparentes, encadrements en pierre et cheminée. Le rez-de-chaussée réunit près de 60 m² d'espaces de réception, avec un salon chaleureux et une vaste salle à manger, tous deux ouverts sur le jardin. Une cuisine indépendante aménagée et équipée complète cet espace de vie. Une chambre de 19 m², une salle d'eau, un dressing et un espace buanderie permettent également d'envisager une véritable vie de plain-pied. À l'étage, trois chambres supplémentaires, un bureau, une salle de bains et une salle d'eau offrent un agencement particulièrement adapté à une famille. Des travaux de rénovation et de modernisation sont à prévoir dans l'ensemble de la maison, laissant à ses futurs propriétaires la possibilité de repenser les espaces tout en conservant son caractère et ses éléments anciens. À l'extérieur, le terrain clos de 2 600 m² constitue le véritable coeur de la propriété. Richement arboré et ...



AGENCE HAMILTON

190 Rue du Docteur Theodore Mathieu - 12000 RODEZ

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.maisonsetappartements.fr



