



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>183 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83760973</b>
Prix	<b>1 245 000 €</b>

Sevres

Maison à vendre (92310)

Sèvres quartier Brimborion proche du Pont de Sèvres, le groupe Vaneau vous présente une maison familiale des années 1930 de 126.31 m<sup>2</sup> habitables (surface au sol de 183.88 m<sup>2</sup>) bâtie sur un terrain de 387 m<sup>2</sup> avec un jardin plein Sud. Elle est répartie sur 4 niveaux et bénéficie de deux appartenis et d'un bureau au fond du jardin. Elle comprend au rez de chaussée une entrée avec rangements, un toilette invité, un double séjour traversant Nord /Sud avec cheminée, un petit salon s'ouvrant sur le jardin, une cuisine séparée et aménagée avec un cellier, au 1er étage un palier, quatre chambres avec rangements, une salle de bains, une salle de douches avec WC, au deuxième étage un palier, une chambre avec rangements, un dressing, deux petits greniers. Le sous-sol dessert une chambre d'appoint avec rangements, une salle d'eau, une buanderie et une chaufferie. Un garage fermé complète la maison et possibilité de garer deux à trois voitures en plus. Beau potentiel de rénovation, bien exposée, calme, à l'abri des regards et proche des commerces et des transports (ligne 9, T2, bus et ligne 15). Prix de vente : 1 245 000 euros - Honoraires charges acquéreur. Prix hors honoraires : 1 200 000 euros. Nos ...

## VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

