



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1411</b>
Prix	<b>483 000 €</b>

# Simiane-Collongue

## Maison à vendre (13109)

Idéalement situé entre aix-en-provence et marseille, sur la commune de simiane collongue nous vous proposons cette jolie maison de plain-pied de 82m<sup>2</sup> sur un terrain de 405m<sup>2</sup> bien entretenu et bien exposé, sans vis-vis, proche des commerces et des commodités, bus et gare sncf à pied. Au calme. Elle se compose ainsi : entré dans le salon avec cheminé et coin repas donnant sur la terrasse au sud - Dégagement - cuisine équipé avec coin repas donnant sur la terrasse au nord - wc indépendant - 3 chambres - salle de bains - placards. Les 2 terrasses offrent un cadre idéal selon les différents ...

*Idéalement située entre Aix-en-Provence et Marseille, jolie maison de plain-pied sur un terrain bien entretenu et bien exposé, sans vis-vis, proche des commerces et des commodités (bus et gare SnCF à pied). Elle se compose ainsi : Entrée dans le salon 19,7m<sup>2</sup> avec cheminée et coin repas 6,55m<sup>2</sup> donnant sur terrasse au sud - Hall 3,2m<sup>2</sup> - Cuisine équipée avec coin repas 11,50m<sup>2</sup> donnant sur terrasse au nord - Wc 1,68m<sup>2</sup> - Couloir chambres 2,98m<sup>2</sup> - Chambre 1 avec placard inclus 11,46 exposée nord - Chambre 2 sans placard 12,17 exposée Est - Chambre 3 avec gd placard 8,70m<sup>2</sup> exposée Est - Salle de ...*

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

