



Pièces	8 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	8532
Prix	760 000 €

Six-Fours-les-Plages

Maison à vendre (83140)

Century21 agence bord de mer vous propose cette maison totalisant plus de 160 m², divisé en 2 appartements t3 et t5 offrant 5 chambres et un bureau. Assise sur un terrain de 650 m² avec piscine exposé sud et branchement pour voitures électriques. Le 3 pièces en rez de jardin dispose de 2 chambres, un séjour, une salle à manger, une cuisine, une salle de bains / wc, une buanderie, un garage communicant pour du stockage et un chauffage central par pompe à chaleur. Le 5 pièces en duplex offre un vaste et lumineux séjour / cuisine, 3 chambres, un bureau, une salle de bains, un wc séparé et un grand balcon exposé sud. Au calme, les commerces et écoles sont à proximité, vous serez à 2 km de la plage de bonnegrace. Très bonne performance énergétique. A vendre sur six fours les plages 83140 montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1000.0 € et 1400.0 € pour 2021. Bien proposé par nicolas julien ei, agent commercial (rsac 829417047)

CENTURY 21 AGENCE DU BORD DE MER

72 AVENUE DE LA MER - 83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

