



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>186 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83006480</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Sospel

Maison à vendre (06380)

Situé à quelques minutes du village en voiture, avec accès faciles vous invitons dans ce véritable havre de paix intimiste au milieu des oliviers (70 au total), sans aucun vis à vis avec une exposition parfaite (soleil du matin au soir) et une vue panoramique sur les montagnes. Edifiée sur un terrain de 5563m<sup>2</sup>, villa d'environ 186m<sup>2</sup> habitables composée : d'un hall d'entrée avec couloir desservant une chambre avec placard et sa salle d'eau, une deuxième chambre avec placards, une salle de bain avec baignoire douche et placards, un WC séparé, une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée ouverte, le tout donnant sur une immense terrasse avec piscine (8m x 4,5m) sans aucun vis à vis. Au second niveau une grande chambre avec placards, une salle d'eau avec WC, un espace bureau/chambre (à aménager selon besoin), de nombreux rangements. A l'extérieur, autour de la piscine, large terrasse dont un côté couvert, un coin cuisine d'été avec four à bois, une dépendance avec une douche/vestiaire et un WC séparé. De nombreux stationnements, un grand garage, un atelier, une cave à vin et deux celliers complètent le bien.

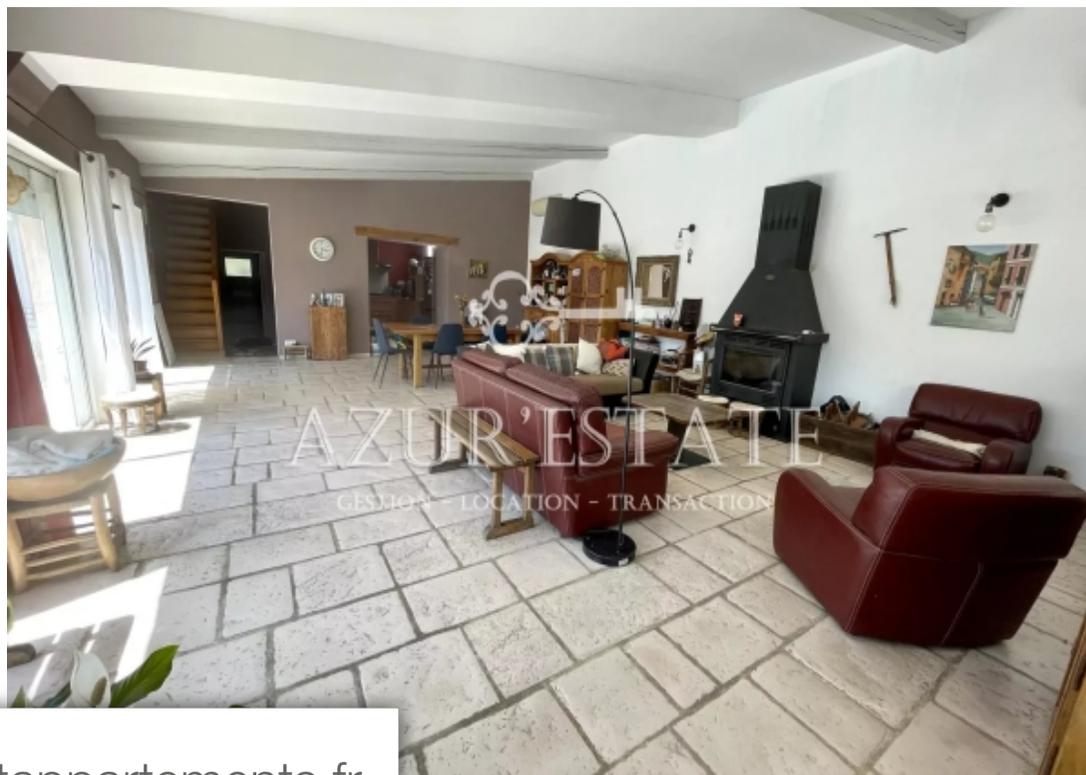
## AZUR'ESTATE

7 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

