



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>23089</b>
Prix	<b>424 000 €</b>

St-Andiol

Maison à vendre (13670)

Exclusivité Accent Immobilier Mas provençal de 145m<sup>2</sup> habitables sur deux niveaux, situé dans la charmante commune de Saint Andiol. Mitoyen par le côté est, ce mas offre un cadre de vie exceptionnel en pleine campagne avec un vaste jardin de 4841m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. La propriété se compose d'une pièce de vie idéale pour des moments conviviaux, d'une cuisine séparée parfaitement aménagée, de quatre chambres lumineuses et de deux salles de bain fonctionnelles. À l'extérieur, vous découvrirez un véritable havre de paix avec une piscine de 4m par 8m, accompagnée d'une cuisine d'été, parfaite pour profiter des belles journées ensoleillées. L'environnement calme et serein garantit une qualité de vie incomparable, loin de l'agitation urbaine tout en restant proche des commodités. Ce mas allie le charme de l'ancien à des aménagements modernes, offrant ainsi un confort optimal. Chauffage par climatisation et par un poêle à granulés. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception en Provence, idéal pour une résidence principale ou secondaire. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant et laissez-vous séduire par ce lieu ...

## ACCENT IMMOBILIER

74 RUE DE LA REPUBLIQUE 13810 EYGALIERES - 13550 NOVES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

