



Pièces	13 Pièces
Superficie	323 m²
Référence	13347
Prix	499 000 €

St-Antonin-Noble-Val

Maison à vendre (82140)

L'ancien moulin de saint antonin; une bâtisse emblématique du village appartenant à cinq générations de meuniers. Une nouvelle page se tourne pour cette belle demeure ayant beaucoup de possibilités de Développement. Chambre d'hôtes haut de gamme, restaurant, salon de thé, appartements? Toutes commodités à pied, saint antonin noble val est un village touristique et dynamique ouvert à l'année et attirant les gens de chaque coin du monde. Son site est protégé dans les gorges de l'aveyron et les falaises du roc d'anglar sont appréciées par les artistes et les sportifs, surtout les grimpeurs et randonneurs. Ici, il fait bon vivre, le marché des producteurs dominical étant le meilleur du secteur. La propriété est actuellement divisée en trois appartements, dont un au premier étage qui est très confortable ayant un dpe à D. Au même étage, un deuxième appartement qui sera très vite habitable et la possibilité de créer au moins deux autres appartements au deuxième étage ou, bien sûr, les chambres d'hôtes. Au rez-de-chaussé, plusieurs caves et dépendances à développer selon vos besoins et des espaces verts dont le bief du moulin, les propriétaires ayant le droit de l'eau et un chemin qui ...

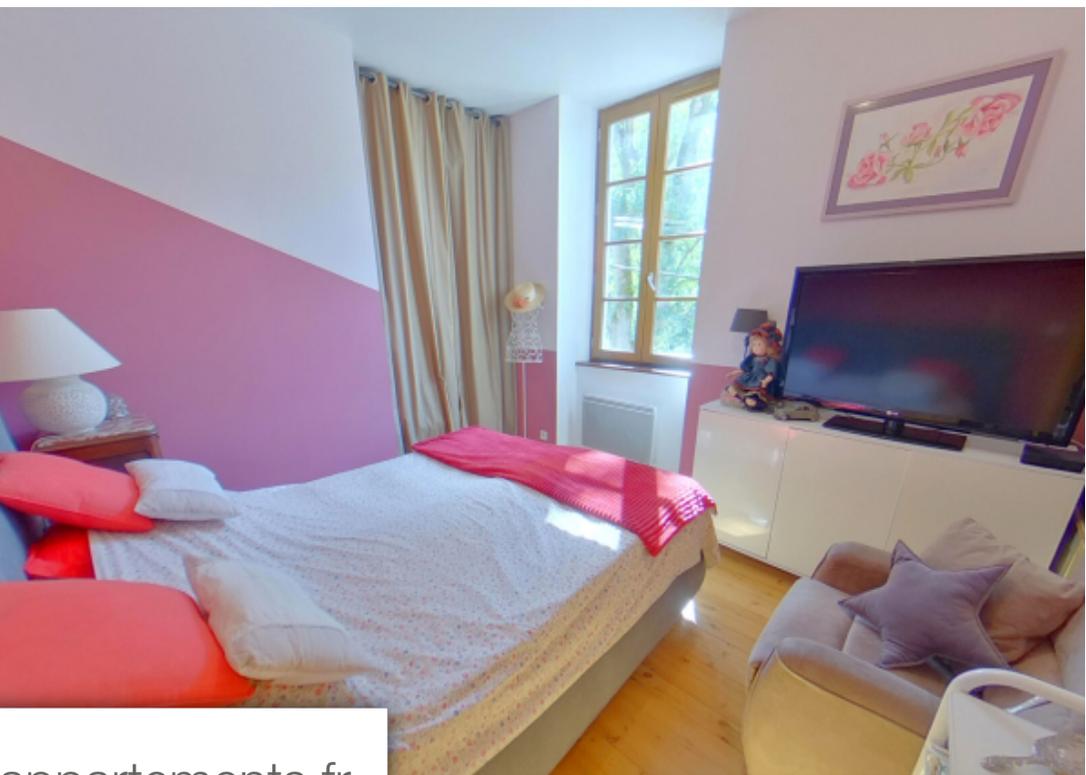
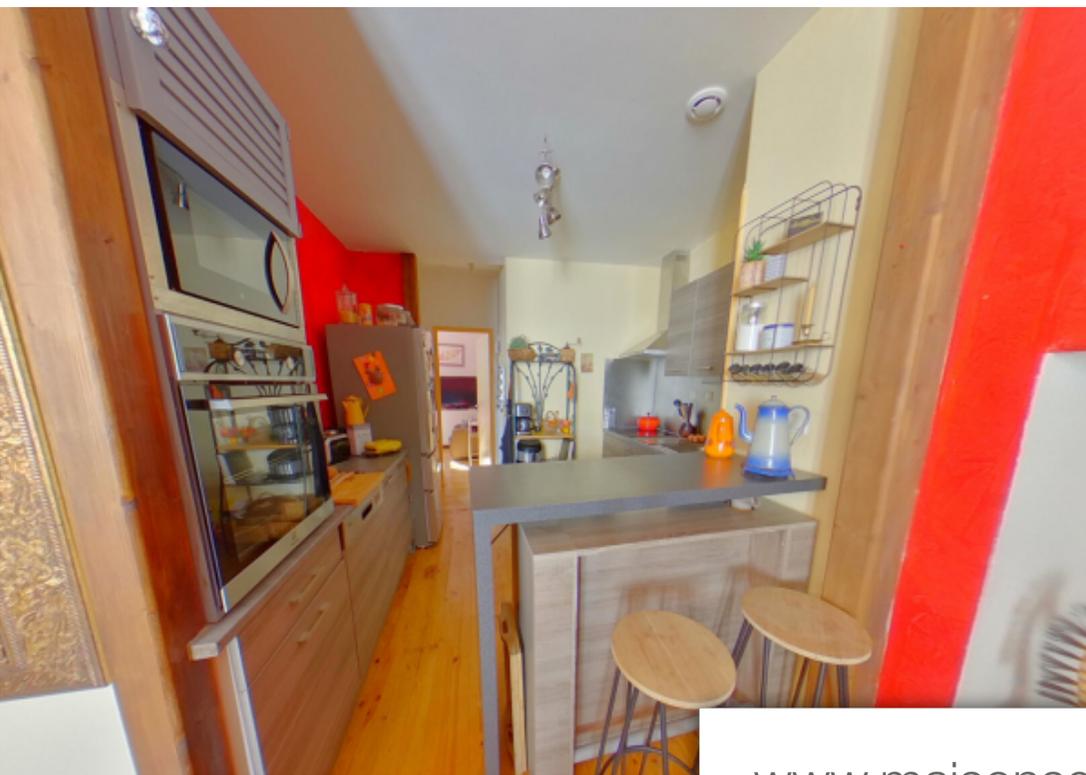
IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

