



Pièces	9 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	2258
Prix	1 180 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

Située dans un quartier calme et en impasse, a vendre villa de charme aux volumes généreux offre environ 250 m² habitables. Au rez-de-chaussée, elle comprend un hall d'entrée, un vaste espace de vie avec cheminée et mezzanine, une cuisine indépendante, un cellier, un WC invité ainsi qu'une belle suite parentale. À l'étage, on trouve deux chambres, une salle de bains et une suite supplémentaire. En rez-de-jardin, la villa dispose d'un double garage, d'une buanderie, d'une cave à vin, de deux chambres et d'une pièce à aménager. À l'extérieur, une piscine à débordement et de nombreuses terrasses ...

Located in a quiet, dead-end area, for sale charming villa with generous volumes offering approximately 250 sqm of living space. On the ground floor, it includes an entrance hall, a large living space with fireplace and mezzanine, an independent kitchen, a pantry, a guest toilet as well as a beautiful master suite. Upstairs there are two bedrooms, a bathroom and an additional suite. On the garden level, the villa has a double garage, a laundry room, a wine cellar, two bedrooms and a room to convert. Outside, an infinity pool and numerous terraces adorn landscaped grounds of approximately ...

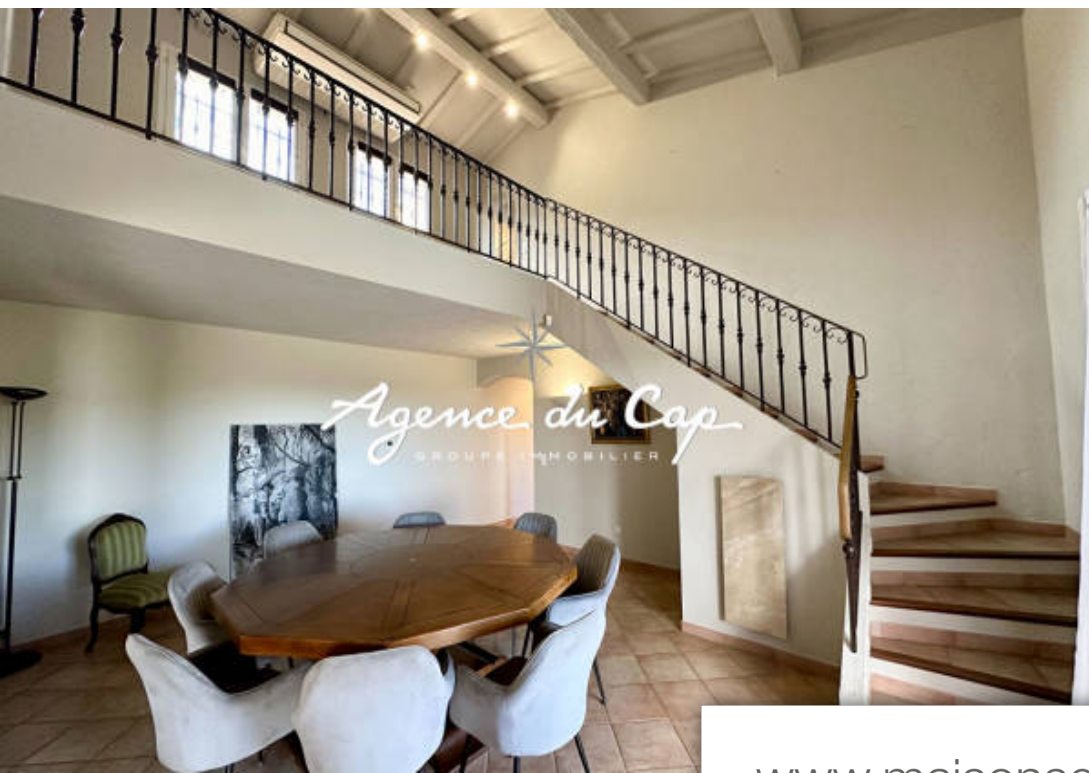
AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

