



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2270</b>
Prix	<b>1 795 000 €</b>

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

Très belle vue mer sur la Baie de Saint-Raphaël pour cette villa d'aspect contemporain rénovée en 2019. Volumes généreux, elle se compose d'une entrée de plain-pied, séjour/salle à manger et cuisine américaine prolongés par 36m<sup>2</sup> de terrasse couverte. Une suite complète avec balcon vue mer, 2 chambres et salle de douche, bureau/buanderie/dressing, nombreux rangements, 3 wc. En rez-de-jardin, un appartement 3 pièces indépendant donnant sur la piscine, une salle de sport/ou studio avec kitchenette et salle de bains, 2 wc, cave à vins. Grand garage, parkings au moins 4 véhicules, terrain de ...

*Very beautiful sea view over the Bay of Saint-Raphaël for this contemporary-looking villa renovated in 2019. Generous volumes, it consists of a single-storey entrance, living/dining room and open-plan kitchen extended by 40sqm of terrace covered. A complete suite with sea view balcony, 2 bedrooms and shower room, office/laundry room/dressing room, plenty of storage space, 3 toilets. On the garden level, an independent 3-room apartment overlooking the swimming pool, a gym/or studio with kitchenette and bathroom, 2 toilets, wine cellar. Large garage, parking for at least 4 vehicles, bowling ...*

## **AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES**

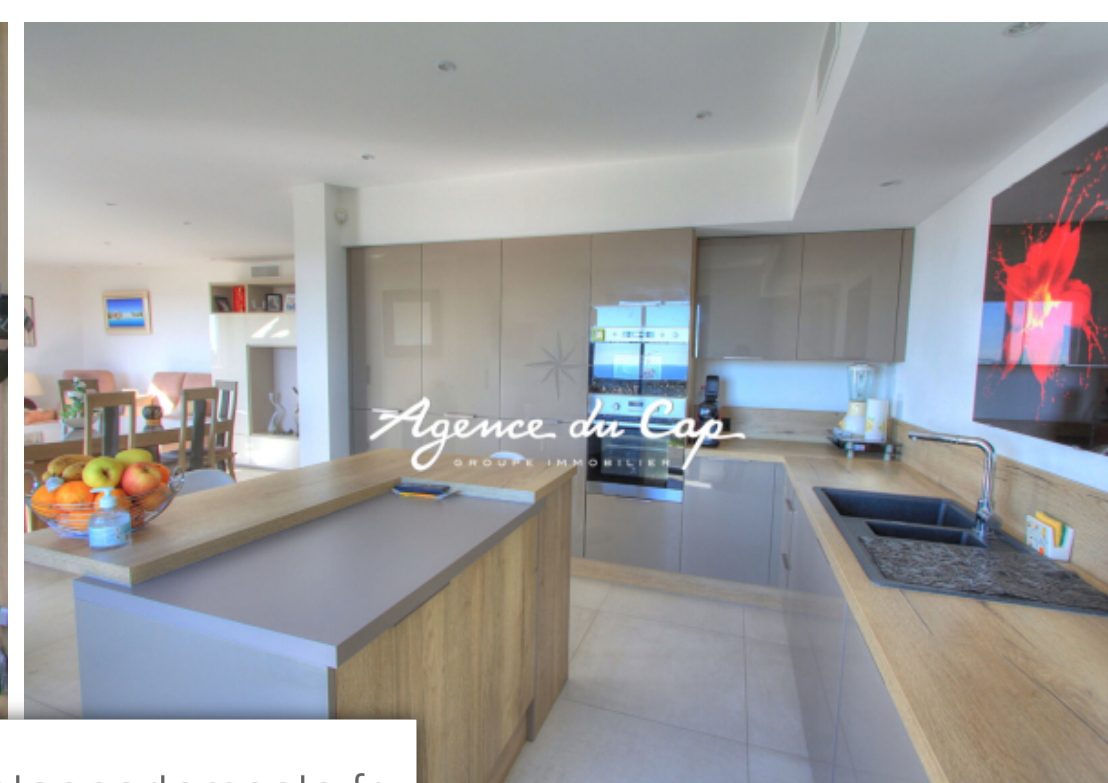
RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

