



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2613</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

Cette villa, à vendre, s'étend sur 193 m<sup>2</sup> de surface habitable, nichée sur un terrain de 700 m<sup>2</sup>. Elle se compose de deux appartements interconnectés, offrant un espace de vie spacieux et fonctionnel. À l'étage, un lumineux appartement de 3 pièces vous accueille, agrémenté d'une charmante mezzanine de 20 m<sup>2</sup>. Cet espace est idéal pour se détendre tout en profitant de la vue panoramique sur la mer. Au rez-de-jardin, un confortable appartement de 2 pièces vous offre un accès direct à l'extérieur et au jardin aménagé. Un garage de 19 m<sup>2</sup>, modulable selon vos besoins, complète cet ensemble en ...

*This villa, for sale, extends over 193 sqm of living space, nestled on a plot of 700 sqm. It consists of two interconnected apartments, offering a spacious and functional living space. Upstairs, a bright 3-room apartment welcomes you, with a charming 20 sqm mezzanine. This space is ideal for relaxing while enjoying the panoramic view of the sea. On the garden level, a comfortable 2-room apartment offers you direct access to the outside and the furnished garden. A 19 sqm garage, adjustable according to your needs, completes this set by offering practical storage space for your vehicle or other ...*

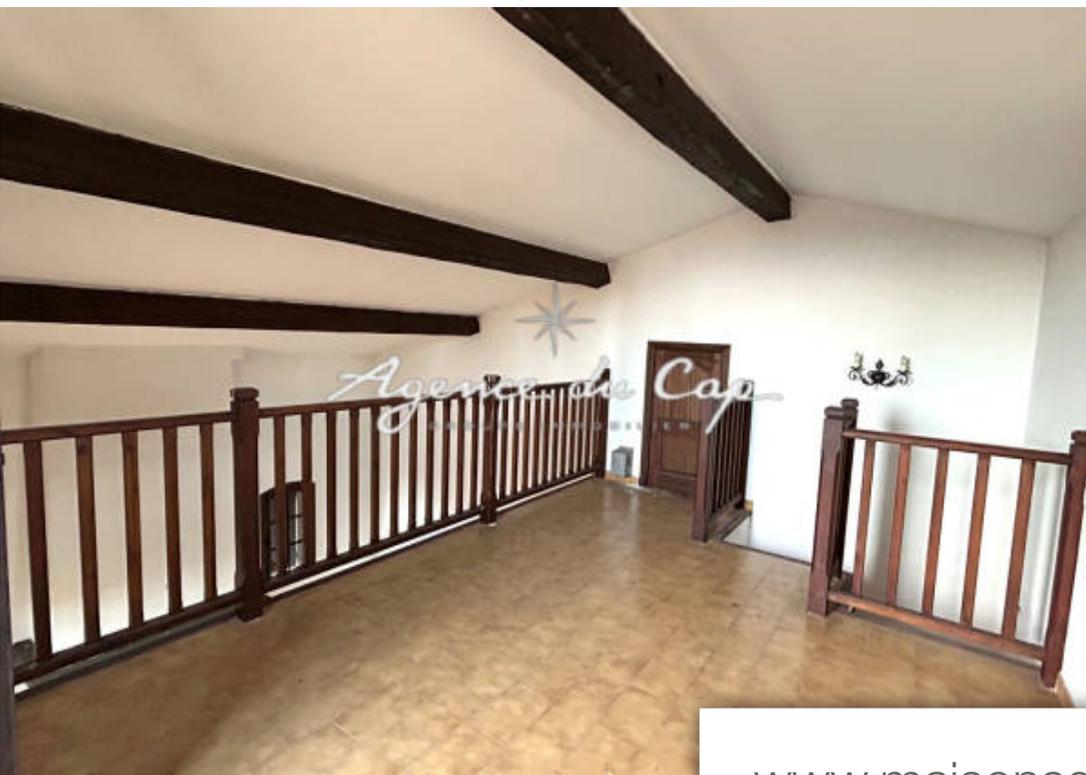
## **AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES**

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

