



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>100 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>869V4755M</b>         |
| Prix       | <b>875 000 €</b>         |

# St-Aygulf

## Maison à vendre (83370)

Quartier musset, charmante maison individuelle de 100 M<sup>2</sup>, idéalement agencé sur deux niveaux et situé dans un cadre privilégié de saint-aygulf. Edifié en 2023, cette habitation de nouvelle construction offre un intérieur neuf, agrémenté d'une cuisine américaine aménagée et un vaste séjour de 35 m<sup>2</sup>. Elle se compose de 3 chambres confortables, 1 salle de bain, 2 toilettes et prévoit 2 emplacements de parking. La charmante demeure est mise en valeur par des prestations haut de gamme telles qu'une piscine, du double vitrage, une buanderie et un portail automatique dans un environnement calme. Profitez également d'un chauffage par climatisation réversible gagnable et d'un terrain d'environ 300 M<sup>2</sup>, idéal pour savourer les douces soirées d'été. À saisir rapidement ! Excellent dpe ! Situé sur la Côte d'azur, la commune de saint-aygulf offre des opportunités immobilières uniques pour ceux qui souhaitent acheter une maison. Une des forces notables de l'immobilier dans la zone est son emplacement privilégié, avec des maisons souvent dotées de vues sur mer, de proximité à des plages de sable fin et de l'accès à des zones de nature préservé. Le marché immobilier à saint-aygulf est également ...

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

