



Pièces	8 Pièces
Superficie	136 m²
Référence	2_R24B140620242
Prix	243 900 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

Offrez-vous l'opportunité de transformer cette maison de 136m², composée de deux appartements habitables mais à rénover, en la demeure de vos rêves. Située à seulement 10 minutes en vélo des plages, cette propriété s'étend sur un terrain spacieux de 1900m², parfait pour créer un espace de vie unique et personnalisé. Caractéristiques principales : Superficie totale : 136m² Appartements : 2 unités indépendantes État : Habitable mais nécessitant des rénovations Terrain : 1900m² Proximité mer : À 10 minutes en vélo des plages Environnement : Quartier calme et verdoyant Chaque appartement dispose d'un potentiel énorme avec des espaces lumineux, une cuisine, des chambres et une salle de bains. Le vaste terrain offre des possibilités infinies pour l'aménagement extérieur : jardin, potager, espace de jeux. Que vous soyez à la recherche d'une résidence principale avec un projet de rénovation ou d'un investissement immobilier à fort potentiel, cette maison est faite pour vous ! Profitez de la proximité de la mer tout en ayant la liberté de rénover et d'aménager selon vos goûts. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir le potentiel incroyable de cette propriété !

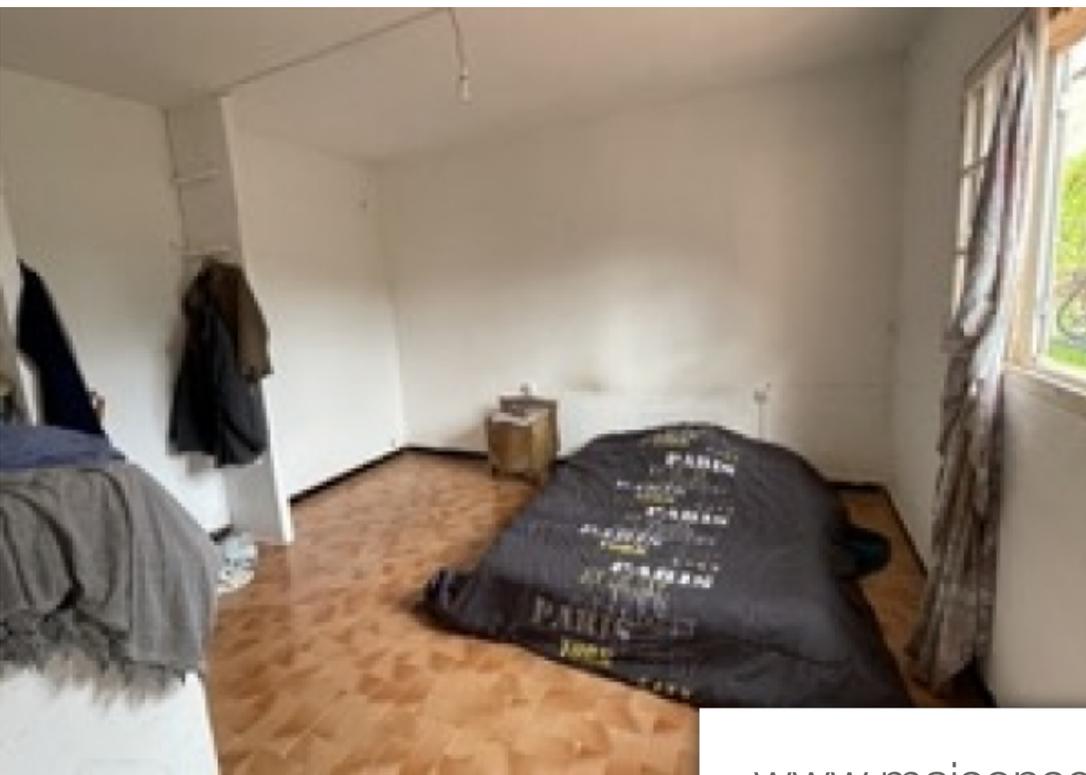
EVEIMMO

119 rue de Châteaudun - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

