



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>168 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5826</b>
Prix	<b>870 000 €</b>

St-Cergues

Maison à vendre (74140)

Saint Cergues : ,Maison d'architecte sur terrain de 1450m,Proche frontière, Située dans un quartier calme et résidentiel, à 3 min des commerces et des lignes de transports, Vous serez séduit par cette maison d'une surface de 168 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux , elle propose des volumes très conviviaux idéal pour une vie familiale. Elle se compose d'un hall d'entrée avec W.C. visiteurs ,une cuisine équipée avec cellier. Séjour et salle à manger lumineux , salon en demi niveau, une suite parentale avec salle de bains, salle de douches et dressing. salle de sport ( possibilité de faire une chambre) A l'étage, une mezzanine ou bureau, 2 chambres avec placards, salle de douches avec toilettes , ,possibilité d'aménager les combles. Sous-sol avec cave, buanderie, chaufferie . un beau Terrain de 1450 m<sup>2</sup> totalement arboré et clos, piscinable, abri voitures, places de parking extérieures, et terrasse abritée Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour tout renseignements contacter Aude au 06 23 58 18 89

## IMMOFRONTIERE - RE/MAX

17 C ch. des Huches - 74100 VETRAZ-MONTHOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

