



Pièces	5 Pièces
Superficie	199 m²
Référence	6790
Prix	1 490 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

Découvrez sans tarder cette magnifique villa contemporaine neuve de 200 m², une opportunité à ne pas manquer. Idéalement située au fond d'une impasse, à quelques minutes à pied des plages et des commerces des Lecques, cette villa vous séduira par son architecture moderne et ses prestations haut de gamme. En entrant, vous serez immédiatement charmé par un vaste espace de vie, largement ouvert sur l'extérieur. La cuisine américaine, équipée d'un îlot central et de nombreux rangements, s'accompagne d'un coin repas et d'un salon convivial. Le plafond en béton apporte une touche de modernité, tandis que le parquet en chêne massif ajoute une note chaleureuse. Les larges ouvertures en aluminium avec volets électriques BSO permettent de moduler la lumière selon vos envies. De plain-pied, une suite parentale spacieuse offre un accès direct à la terrasse extérieure. Elle comprend une salle d'eau avec douche à l'italienne, des WC et un dressing aménagé. Un cabinet de toilette et une buanderie complètent ce niveau. À l'étage, vous découvrirez trois superbes chambres, chacune avec sa propre salle de bains aux prestations raffinées, des WC et des dressings aménagés. Deux terrasses complètent ...

CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION

1 avenue des Goums - 13400 AUBAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

