



Pièces	7 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	1537_74553
Prix	670 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

Villa - t7 - 148m2 - piscine - jardin venez Découvrir cette agréable villa construite en 1998 sur une parcelle de 2175m2 elle est composé d'un appartement t3 de 56m2 avec grande terrasse en rez-de jardin et d'un t4 de 92 m2 donnant sur une grande terrasse et accès direct à la piscine. Le 2 appartements sont reliés par un escalier intérieur offrant la possibilité de réunir les 2 logements. Coté extérieur, vous pourrez donc profitez d'un grand terrain avec piscine, cuisine d'été, terrain de boules et plusieurs abris pour stocker outils et matériels de jardinage. Possibilité de stationner de nombreux Véhicules sur le terrain. Exposé est/ouest, la maison est proche des axes routiers et autoroutiers. Idéal pour projet familial ou revenus locatifs. La taxe foncière est de 2 182 eur/an dpe 159 C / ges 5 a l'estimation des couts est comprise entre 1370 eur et 1910 eur / an a visiter sans tarder !!! Cette annonce vous est proposé par barriere alexandre - ei - norsac: 800703167, enregistré à chambre de commerce et de l'industrie de marseille - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

