



Pièces	5 Pièces
Superficie	108 m²
Référence	5088
Prix	1 250 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

Maison de ville entièrement rénovée avec beaucoup de charme. Entrée principale sous terrasse, donnant sur cellier, une buanderie et petite cave, accès maison par terrasse en teck de 40 m², et jardin paysagé de 50 m², entrée sur un vaste séjour avec coin salle à manger, une cuisine ouverte aménagée équipée, une chambre avec salle d'eau en verrière sur séjour, un espace bureau avec placard, (possibilité création d'une 3ème chambre), un wc indépendant. A l'étage, une chambre parentale, penderie, une salle d'eau, un espace chambre enfant, une grande terrasse 27 m², un jardin, vue mer, une place de parking à 300 m. Au rez-de-chaussée, local commercial d'environ 65m² composé d'une grande pièce d'environ 50m² et d'une arrière boutique d'environ 15m² comprenant une salle d'eau avec WC. Le local est accessible par deux portes situés avenue du port : une porte avec rideau en fer avec serrure et large accès avec porte battante en verre et rideau en fer avec serrure, loué.

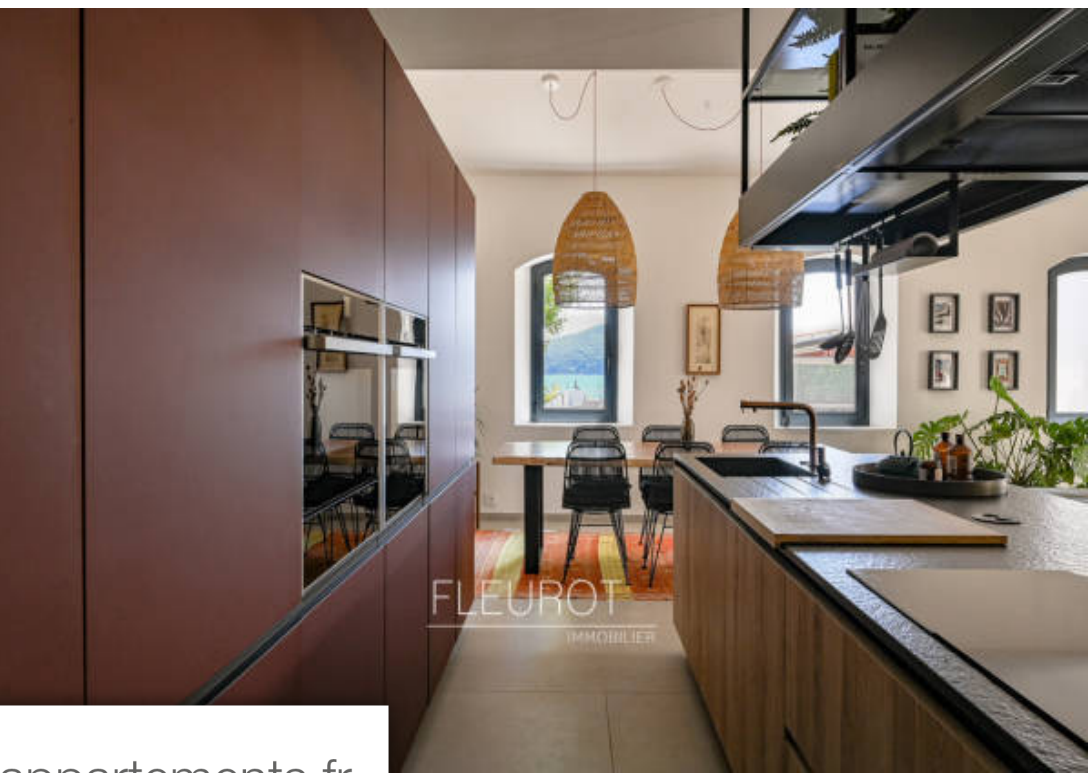
FLEUROT IMMOBILIER

2 RUE MARECHAL FOCH - 13600 LA CIOTAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

