



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>356 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6626</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

St-Emilion

Maison à vendre (33330)

Belle propriété sur un parc de plus de 4000m<sup>2</sup>. La maison de maître en pierre de gironde a su conserver son charme et son authenticité grâce à des matériaux nobles et ses volumes généreux. Elle comprend en rez-de-chaussé une belle entrée avec carreaux de gironde, deux lumineux salons avec cheminées, une cuisine ouverte sur la salle à manger, un cellier et une cave à vin. A l'étage, le palier dessert cinq grandes chambres, une salle de bains avec douche et un dressing. La maison de maître dispose d'un beau potentiel pour vos projets avec une seconde habitation attenante de 85 m<sup>2</sup>. La propriété dispose de grandes Dépendances et des combles aménageables de 260 m<sup>2</sup> environ. Le jardin arboré et paysagé comprend également une piscine sous forme de bassin d'agrément avec margelle en pierre s'intégrant parfaitement dans le cadre naturel. Proche des écoles et commerces. Propriété proche libourne et st emilion . Agence des arcades



## AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

